



รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือน มกราคม - ธันวาคม พ.ศ. 2568



โครงการ โรงแรม ฮีป อินน์ พัทยา
ตั้งอยู่เลขที่ 116/39 หมู่ 9 ตำบลคลองหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

เจ้าของโครงการ บริษัท ฮีป อินน์ โฮเทล จำกัด (มหาชน)



จัดทำโดย

บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด

BK NATURE TAURUS CO., LTD

เลขที่ 59/386 หมู่ที่ 4 ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83120 โทรศัพท์ 076 623 955, 062 059 2888 e-mail: bknature.t@gmail.com

59/386 Village No. 4, Kathu Sub-district, Kathu District, Phuket, 83120 Tel. 076 623955, 062 059 2888 e-mail: bknature.t@gmail.com

หนังสือมอบอำนาจ

เขียนที่ บริษัท ฮีป อินน์ โฮเต็ล จำกัด (มหาชน)

วันที่ 2 เดือน มกราคม พ.ศ. 2569

โดยหนังสือฉบับนี้ข้าพเจ้า บริษัท ฮีป อินน์ โฮเต็ล จำกัด (มหาชน) โดยนายวิฑูร ตั้งวิสุทธิจิต ผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการ ขอทำหนังสือมอบอำนาจฉบับนี้เพื่อมอบอำนาจให้ บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด เป็นผู้รับมอบอำนาจในการดำเนินการทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ฮีป อินน์ พัทยา

การใดที่ บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด (ผู้รับมอบอำนาจ) ได้กระทำไปตามหนังสือมอบอำนาจฉบับนี้แล้ว ข้าพเจ้าขอรับผิดชอบโดยถือเสมือนว่าข้าพเจ้าเป็นผู้กระทำเองทั้งสิ้น จนกว่าจะมีหนังสือแจ้งเปลี่ยนแปลงเป็นลายลักษณ์อักษร เพื่อเป็นหลักฐานจึงลงลายมือชื่อผู้มอบอำนาจ ไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยาน

ลงชื่อ.....ผู้มอบอำนาจ

นายวิฑูร ตั้งวิสุทธิจิต
ผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการ

ลงชื่อ.....ผู้รับมอบอำนาจ (นายอาทิตย์ ชื่นสุดใจ)

ลงชื่อ.....ผู้รับมอบอำนาจ (นายจิระศักดิ์ หมดหมั่น)

ลงชื่อ.....ผู้รับมอบอำนาจ (นางสาววันวิสา นวลไย)

ลงชื่อ.....พยาน
(นายศุภสิทธิ์ สุภักตระกุล)

ลงชื่อ.....พยาน
(นางสาววรรณพร ชินแก้ว)

ที่ 10091220014556



กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

หนังสือรับรอง

ขอรับรองว่าบริษัทนี้ ได้จดทะเบียน เป็นนิติบุคคลตามกฎหมายว่าด้วยบริษัทมหาชนจำกัด เมื่อวันที่ 3 มีนาคม 2568 ทะเบียนเลขที่ 0107568000035

ปรากฏข้อความในรายการตามเอกสารทะเบียนนิติบุคคล ณ วันออกหนังสือนี้ ดังนี้

1. ชื่อบริษัท บริษัท อีอป อินน์ โฮเต็ล จำกัด (มหาชน)

2. กรรมการของบริษัทมี 8 คน ตามรายชื่อดังต่อไปนี้

1. นายเกษมา บุญยคุปต์

2. นางอารดา ว่องกุศลกิจ

3. นายสุพัชร วัฒนเวคิน

4. นายยูเซฟ อิล คัมรี

5. นางสาวนลินี กฤษฏาวิวัฒน์

6. นางสาวพิชานันท์ บุญพร้อมกุล

7. นางสาวอภิญญา งามอภิชน

8. นายณพล กำธรกิตติกุล

3. ชื่อและจำนวนกรรมการ ซึ่งมีอำนาจลงลายมือชื่อแทนบริษัท คือ นายเกษมา บุญยคุปต์ หรือ

นางอารดา ว่องกุศลกิจ หรือ นายสุพัชร วัฒนเวคิน หรือ นายยูเซฟ อิล คัมรี

หรือ นางสาวนลินี กฤษฏาวิวัฒน์ หรือ นางสาวพิชานันท์ บุญพร้อมกุล

หรือ นางสาวอภิญญา งามอภิชน รวมเป็นสองคนลงลายมือชื่อร่วมกัน

ข้อจำกัดอำนาจกรรมการ ไม่มี

4.ทุน ที่จดทะเบียน 3,575,342,470.00 บาท /

(สามพันห้าร้อยเจ็ดสิบล้านห้าแสนสามแสนสี่หมื่นสองพันสี่ร้อยเจ็ดสิบบาทถ้วน)

ทุนชำระแล้วเป็นเงิน 3,575,342,470.00 บาท /

(สามพันห้าร้อยเจ็ดสิบล้านห้าแสนสามแสนสี่หมื่นสองพันสี่ร้อยเจ็ดสิบบาทถ้วน)

5. สำนักงานใหญ่ ตั้งอยู่เลขที่ 2 อาคารเพลนิจิต เซ็นเตอร์ ชั้นที่ 5 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร/
สำนักงานสาขา ตั้งอยู่ (1) เลขที่ 889 หมู่ที่ 3 อาคาร โรงแรมอีอป อินน์ หนองคาย ตำบลในเมือง อำเภอเมืองหนองคาย

จังหวัดหนองคาย/

สำนักงานสาขา ตั้งอยู่ (2) เลขที่ 18 อาคาร โรงแรมอีอป อินน์ มุกดาหาร ถนน ขยางกูร ข ตำบลมุกดาหาร
อำเภอเมืองมุกดาหาร จังหวัดมุกดาหาร/

รับรองสำเนาถูกต้อง
(นางสาวพิชานันท์ บุญพร้อมกุล นางสาวนลินี กฤษฏาวิวัฒน์)

คำเตือน : ผู้ใช้ควรตรวจสอบข้อความรพาท้ายหนังสือรับรองฉบับนี้ทุกครั้ง



กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์
Department of Business Development
Ministry of Commerce

จัดพิมพ์ เมื่อเวลา 14:36 น.

รับรองสำเนาถูกต้อง

(นายวิฑูร ตั้งวิสุทธิจิต)

ก้าวสู่มาตรฐาน
สู่ยุคดิจิทัล

Leading Business
and Digital
Transformation

el:6810091220014556



1/10

ที่ 10091220014556



กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

หนังสือรับรอง

สำนักงานสาขา ตั้งอยู่ (3) เลขที่ 360/39 อาคาร โรงแรมฮิปป อินน์ กาญจนบุรี ถนน อุทอง ตำบลปากแพรก
อำเภอเมืองกาญจนบุรี จังหวัดกาญจนบุรี/

สำนักงานสาขา ตั้งอยู่ (4) เลขที่ 30/2 หมู่ที่ 7 อาคาร โรงแรมฮิปป อินน์ อุดรธานี ขอย บ้านโนนพิบูลย์ ถนน พิบูลย์
ตำบลหมากแข้ง อำเภอเมืองอุดรธานี จังหวัดอุดรธานี/

สำนักงานสาขา ตั้งอยู่ (5) เลขที่ 1/10 อาคาร โรงแรมฮิปป อินน์ สระแก้ว ถนน เทศบาล 18 ตำบลสระแก้ว
อำเภอเมืองสระแก้ว จังหวัดสระแก้ว/

สำนักงานสาขา ตั้งอยู่ (6) เลขที่ 263 หมู่ที่ 1 อาคาร โรงแรมฮิปป อินน์ อุบลราชธานี ตำบลแจระแม อำเภอเมืองอุบลราชธานี
จังหวัดอุบลราชธานี/

สำนักงานสาขา ตั้งอยู่ (7) เลขที่ 90/609 หมู่ที่ 4 อาคาร โรงแรมฮิปป อินน์ ขอนแก่น อาคาร A ถนน ศรีจันทร์ ตำบลในเมือง
อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น/

สำนักงานสาขา ตั้งอยู่ (8) เลขที่ 624 อาคาร โรงแรมฮิปป อินน์ นครราชสีมา ถนน สิบศิริ ตำบลในเมือง
อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัดนครราชสีมา/

สำนักงานสาขา ตั้งอยู่ (9) เลขที่ 81/9 อาคาร โรงแรมฮิปป อินน์ แม่สอด อาคาร A ถนน สายเอเชีย ตำบลแม่สอด
อำเภอแม่สอด จังหวัดตาก/

สำนักงานสาขา ตั้งอยู่ (10) เลขที่ 79/31 อาคาร โรงแรมฮิปป อินน์ ลำปาง ถนน พหลโยธิน ตำบลสวนดอก อำเภอเมืองลำปาง
จังหวัดลำปาง/

สำนักงานสาขา ตั้งอยู่ (11) เลขที่ 66/6 หมู่ที่ 10 อาคาร โรงแรมฮิปป อินน์ พิษณุโลก ตำบลวัดจันทร์ อำเภอเมืองพิษณุโลก
จังหวัดพิษณุโลก/

สำนักงานสาขา ตั้งอยู่ (12) เลขที่ 5/135 หมู่ที่ 3 อาคาร โรงแรมฮิปป อินน์ สุราษฎร์ธานี ถนน เลี่ยงเมือง ตำบลมะขามเตี้ย
อำเภอเมืองสุราษฎร์ธานี จังหวัดสุราษฎร์ธานี/

สำนักงานสาขา ตั้งอยู่ (13) เลขที่ 59 อาคาร โรงแรมฮิปป อินน์ นครศรีธรรมราช ถนน พัฒนาการคูขวาง ตำบลท่าวัง
อำเภอเมืองนครศรีธรรมราช จังหวัดนครศรีธรรมราช/

สำนักงานสาขา ตั้งอยู่ (14) เลขที่ 377 หมู่ที่ 6 อาคาร โรงแรมฮิปป อินน์ ร้อยเอ็ด ตำบลเหนือเมือง อำเภอเมืองร้อยเอ็ด
จังหวัดร้อยเอ็ด/

รับรองสำเนาถูกต้อง

(นางสาวพิชานันท์ บุญพร้อมกุล นางสาวนลินี กฤษฎาวิวัฒน์)



กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์
Department of Business Development
Ministry of Commerce

รับรองสำเนาถูกต้อง

(นายวิฑูร ตั้งวิสุทธิจิต)

ก้าวสู่การก้าว
สู่ยุคดิจิทัล

Leading Business
in the Digital
Transformation



จัดพิมพ์ เมื่อเวลา 14:35 น.

Ref:6810091220014556

2/10

ที่ 10091220014556



กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

หนังสือรับรอง

สำนักงานสาขา ตั้งอยู่ (15) เลขที่ 251/35 หมู่ที่ 4 อาคาร โรงแรมฮิปป อินน์ ตรัง ตำบลบ้านโพธิ์ อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง/
สำนักงานสาขา ตั้งอยู่ (16) เลขที่ 19 อาคาร โรงแรมฮิปป อินน์ กระบี่ อาคาร A ถนน ร่วมจิตร์ ตำบลปากน้ำ
อำเภอเมืองกระบี่ จังหวัดกระบี่/

สำนักงานสาขา ตั้งอยู่ (17) เลขที่ 75/59 อาคาร โรงแรมฮิปป อินน์ ชุมพร ถนน กรมหลวงชุมพร ตำบลท่าตะเภา
อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร/

สำนักงานสาขา ตั้งอยู่ (18) เลขที่ 169/5 อาคาร โรงแรมฮิปป อินน์ จันทบุรี ถนน ท่าแฉลบ ตำบลตลาด อำเภอเมืองจันทบุรี
จังหวัดจันทบุรี/

สำนักงานสาขา ตั้งอยู่ (19) เลขที่ 1912 อาคาร โรงแรมฮิปป อินน์ สกลนคร ถนน ต.พัฒนา ตำบลธาตุเชิงชุม
อำเภอเมืองสกลนคร จังหวัดสกลนคร/

สำนักงานสาขา ตั้งอยู่ (20) เลขที่ 1 อาคาร โรงแรมฮิปป อินน์ เชียงใหม่ ซอย สายใจ ถนน ห้วยแก้ว ตำบลช้างเผือก
อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่/

สำนักงานสาขา ตั้งอยู่ (21) เลขที่ 1318 อาคาร โรงแรมฮิปป อินน์ หาดใหญ่ ถนน กาญจนวนิษฐ์ ตำบลหาดใหญ่
อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา/

สำนักงานสาขา ตั้งอยู่ (22) เลขที่ 14/19 หมู่ที่ 6 อาคาร โรงแรมฮิปป อินน์ ภูเก็ต ตำบลรัษฎา อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต/
สำนักงานสาขา ตั้งอยู่ (23) เลขที่ 517/27 อาคาร โรงแรมฮิปป อินน์ บุรีรัมย์ ถนน จิระ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองบุรีรัมย์
จังหวัดบุรีรัมย์/

สำนักงานสาขา ตั้งอยู่ (24) เลขที่ 355/3 อาคาร โรงแรมฮิปป อินน์ ระยอง ถนน สุขุมวิท ตำบลเนินพระ อำเภอเมืองระยอง
จังหวัดระยอง/

สำนักงานสาขา ตั้งอยู่ (25) เลขที่ 101/22 อาคาร โรงแรมฮิปป อินน์ ลำปาง ซิตี เซ็นเตอร์ ถนน จันทร์สุรินทร์ ตำบลสบตุ๋ย
อำเภอเมืองลำปาง จังหวัดลำปาง/

สำนักงานสาขา ตั้งอยู่ (26) เลขที่ 934/28 อาคาร โรงแรมฮิปป อินน์ เชียงราย ถนน พหลโยธิน ตำบลเวียง
อำเภอเมืองเชียงราย จังหวัดเชียงราย/

สำนักงานสาขา ตั้งอยู่ (27) เลขที่ 6/4 อาคาร โรงแรมฮิปป อินน์ หัวหิน ถนน ตำรงราช ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน
จังหวัดประจวบคีรีขันธ์/

รับรองสำเนาถูกต้อง

(นางสาวพิชานันท์ บุญพร้อมกุล นางสาวลินี กฤษฏาวิวัฒน์)



กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์
Department of Business Development
Ministry of Commerce

รับรองสำเนาถูกต้อง

(นายวิthur ตังวิสุทธิ์จิต)

ก้าวสู่การก้าว
สู่ยุคดิจิทัล

Leading Business
Towards Digital
Transformation



จัดพิมพ์ เมื่อเวลา 14:36 น.

Ref:6810091220014556

3/10

ที่ 10091220014556



กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

หนังสือรับรอง

สำนักงานสาขา ตั้งอยู่ (28) เลขที่ 605/755 หมู่ที่ 10 อาคาร โรงแรมฮิปป อินน์ นครสวรรค์ ตำบลนครสวรรค์ตก
อำเภอเมืองนครสวรรค์ จังหวัดนครสวรรค์/

สำนักงานสาขา ตั้งอยู่ (29) เลขที่ 228 หมู่ที่ 2 อาคาร โรงแรมฮิปป อินน์ ลพบุรี ตำบลท่าศาลา อำเภอเมืองลพบุรี
จังหวัดลพบุรี/

สำนักงานสาขา ตั้งอยู่ (30) เลขที่ 5/1 อาคาร โรงแรมฮิปป อินน์ สุรินทร์ ขอย ปอยตังโก ตำบลในเมือง อำเภอเมืองสุรินทร์
จังหวัดสุรินทร์/

สำนักงานสาขา ตั้งอยู่ (31) เลขที่ 40/1 หมู่ที่ 1 อาคาร โรงแรมฮิปป อินน์ ชลบุรี ตำบลห้วยกะปิ อำเภอเมืองชลบุรี
จังหวัดชลบุรี/

สำนักงานสาขา ตั้งอยู่ (32) เลขที่ 386 อาคาร โรงแรมฮิปป อินน์ เชียงใหม่ ซุปเปอร์ไฮเวย์ ถนน เชียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม
อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่/

สำนักงานสาขา ตั้งอยู่ (33) เลขที่ 1/79 หมู่ที่ 4 อาคาร โรงแรมฮิปป อินน์ แจ้หวงมะ ตำบลคลองเกลือ อำเภอปากเกร็ด
จังหวัดนนทบุรี/

สำนักงานสาขา ตั้งอยู่ (34) เลขที่ 470 อาคาร โรงแรมฮิปป อินน์ ขอนแก่น ถนนมิตรภาพ ตำบลเมืองเก่า อำเภอเมืองขอนแก่น
จังหวัดขอนแก่น/

สำนักงานสาขา ตั้งอยู่ (35) เลขที่ 359/17 อาคาร โรงแรมฮิปป อินน์ ระยอง ถนนสุขุมวิท ถนน สุขุมวิท ตำบลเนินพระ
อำเภอเมืองระยอง จังหวัดระยอง/

สำนักงานสาขา ตั้งอยู่ (36) เลขที่ 413/1 อาคาร โรงแรมฮิปป อินน์ เชียงราย หอนาฬิกา ถนน สนามบิน ตำบลเวียง
อำเภอเมืองเชียงราย จังหวัดเชียงราย/

สำนักงานสาขา ตั้งอยู่ (37) เลขที่ 92/2 อาคาร โรงแรมฮิปป อินน์ รังสิต ถนน พหลโยธิน ตำบลประชาธิปัตย์ อำเภอธัญบุรี
จังหวัดปทุมธานี/

สำนักงานสาขา ตั้งอยู่ (38) เลขที่ 264 อาคาร โรงแรมฮิปป อินน์ หาดใหญ่ ดาวันทาวน์ ถนน ศุภสารรังสรรค์ ตำบลหาดใหญ่
อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา/

สำนักงานสาขา ตั้งอยู่ (39) เลขที่ 554 อาคาร โรงแรมฮิปป อินน์ นครปฐม ถนน ราชมรรคา ตำบลสนามจันทร์
อำเภอเมืองนครปฐม จังหวัดนครปฐม/

รับรองสำเนาถูกต้อง
(นางสาวพิกานันท์ บุญพร้อมกุล นางสาวนลินี กฤษฏาวิวัฒน์)



กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์
Department of Business Development
Ministry of Commerce

รับรองสำเนาถูกต้อง

(นายวิฑูร ตั้งวิสุทธิจิต)

ก้าวสู่การก้าว
สู่ยุคดิจิทัล

Leading Business
Towards Digital
Transformation



จัดพิมพ์ เมื่อเวลา 14:36 น.

ref:6810091220014556

4/10

ที่ 10091220014556



กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

หนังสือรับรอง

สำนักงานสาขา ตั้งอยู่ (40) เลขที่ 102/11 อาคาร โรงแรมฮิปป อินน์ ภูเก็ต โอลด์ทาวน์ ถนน ปฏิพัทธ์ ตำบลตลาดเหนือ
อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต/

สำนักงานสาขา ตั้งอยู่ (41) เลขที่ 234/10 อาคาร โรงแรมฮิปป อินน์ เชียงใหม่ แอร์พอร์ต ถนน วัวลาย ตำบลหายยา
อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่/

สำนักงานสาขา ตั้งอยู่ (42) เลขที่ 999/119 อาคาร โรงแรมฮิปป อินน์ พิษณุโลก ถนนมิตรภาพ ถนน มิตรภาพ ตำบลในเมือง
อำเภอเมืองพิษณุโลก จังหวัดพิษณุโลก/

สำนักงานสาขา ตั้งอยู่ (43) เลขที่ 112/14 อาคาร โรงแรมฮิปป อินน์ เพชรบูรณ์ ถนน สามัคคีชัย ตำบลในเมือง
อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์/

สำนักงานสาขา ตั้งอยู่ (44) เลขที่ 337/10ก อาคาร โรงแรมฮิปป อินน์ ชัยภูมิ ถนน โนนม่วง ตำบลในเมือง อำเภอเมืองชัยภูมิ
จังหวัดชัยภูมิ/

สำนักงานสาขา ตั้งอยู่ (45) เลขที่ 246 หมู่ที่ 8 อาคาร โรงแรมฮิปป อินน์ น่าน ตำบลผาสิงห์ อำเภอเมืองน่าน จังหวัดน่าน/

สำนักงานสาขา ตั้งอยู่ (46) เลขที่ 27/8 อาคาร โรงแรมฮิปป อินน์ มหาสารคาม ถนน นครสวรรค์ ตำบลตลาด
อำเภอเมืองมหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม/

สำนักงานสาขา ตั้งอยู่ (47) เลขที่ 108 อาคาร โรงแรม ฮิปป อินน์ นครราชสีมา ซิดีเซ็นเตอร์ ซอย ตรอกวัดท่าตะโก
ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัดนครราชสีมา/

สำนักงานสาขา ตั้งอยู่ (48) เลขที่ 3 อาคาร โรงแรมฮิปป อินน์ กรุงเทพ สถานีอ่อนนุช ซอย สุขุมวิท 52 แขวงพระโขนงใต้
เขตพระโขนง กรุงเทพมหานคร/

สำนักงานสาขา ตั้งอยู่ (49) เลขที่ 165 อาคาร โรงแรมฮิปป อินน์ กรุงเทพ บางนา แขวงบางนาเหนือ เขตบางนา
กรุงเทพมหานคร/

สำนักงานสาขา ตั้งอยู่ (50) เลขที่ 89/1 อาคาร โรงแรมฮิปป อินน์ กรุงเทพ สถานีกรุงธนบุรี ถนน กรุงธนบุรี แขวงคลองตันไทร
เขตคลองสาน กรุงเทพมหานคร/

สำนักงานสาขา ตั้งอยู่ (51) เลขที่ 68 หมู่ที่ 7 อาคาร โรงแรมฮิปป อินน์ อยุธยา ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา
จังหวัดพระนครศรีอยุธยา/

รับรองสำเนาถูกต้อง

(นางสาวพิจานันท์ บุญพร้อมกุล นางสาวณลินี กฤษฏาวิวัฒน์)



กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์
Department of Business Development
Ministry of Commerce

รับรองสำเนาถูกต้อง

(นายวิฑูร ตั้งวิสุทธิจิต)

ก้าวสู่ธุรกิจ
ยุคดิจิทัล

Leading Business
Towards Digital
Transformation



จัดพิมพ์ เมื่อเวลา 14:36 น.

Ref:6810091220014556

5/10

ที่ 10091220014556



กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

หนังสือรับรอง

สำนักงานสาขา ตั้งอยู่ (52) เลขที่ 58/2 อาคาร โรงแรมฮิปป อินน์ สุพรรณบุรี ถนน กล้วยแมน ตำบลท่าพี่เลี้ยง
อำเภอเมืองสุพรรณบุรี จังหวัดสุพรรณบุรี/

สำนักงานสาขา ตั้งอยู่ (53) เลขที่ 95/18 อาคาร โรงแรมฮิปป อินน์ ศรีราชา ถนน สุขุมวิท ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา
จังหวัดชลบุรี/

สำนักงานสาขา ตั้งอยู่ (54) เลขที่ 8/18 อาคาร โรงแรมฮิปป อินน์ ราชบุรี ถนน คทาวร์ ตำบลหน้าเมือง อำเภอเมืองราชบุรี
จังหวัดราชบุรี/

สำนักงานสาขา ตั้งอยู่ (55) เลขที่ 206/13 อาคาร โรงแรมฮิปป อินน์ นครพนม ถนน นิติโย ตำบลในเมือง
อำเภอเมืองนครพนม จังหวัดนครพนม/

สำนักงานสาขา ตั้งอยู่ (56) เลขที่ 180 อาคาร โรงแรมฮิปป อินน์ ประจวบคีรีขันธ์ ถนน ประจวบคีรีขันธ์ ตำบลประจวบคีรีขันธ์
อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์/

สำนักงานสาขา ตั้งอยู่ (57) เลขที่ 53/11 อาคาร โรงแรมฮิปป อินน์ พะเยา ถนน ท่ากว๊าน ตำบลเวียง อำเภอเมืองพะเยา
จังหวัดพะเยา/

สำนักงานสาขา ตั้งอยู่ (58) เลขที่ 116/39 หมู่ที่ 9 อาคาร โรงแรมฮิปป อินน์ พัทธยากลาง ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง
จังหวัดชลบุรี/

สำนักงานสาขา ตั้งอยู่ (59) เลขที่ 175 อาคาร โรงแรมฮิปป อินน์ ขอนแก่น ถนนศรีจันทร์ อาคาร B ถนน รอบเมือง
ตำบลในเมือง อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น/

สำนักงานสาขา ตั้งอยู่ (60) เลขที่ 81/18 อาคาร โรงแรมฮิปป อินน์ แม่สอด อาคาร B ถนน สายเอเชีย ตำบลแม่สอด
อำเภอแม่สอด จังหวัดตาก/

สำนักงานสาขา ตั้งอยู่ (61) เลขที่ 19/1 อาคาร โรงแรมฮิปป อินน์ กระบี่ อาคาร B ถนน ร่วมจิตร์ ตำบลปากน้ำ
อำเภอเมืองกระบี่ จังหวัดกระบี่/

สำนักงานสาขา ตั้งอยู่ (62) เลขที่ 90/209 หมู่ที่ 10 อาคาร โรงแรมฮิปป อินน์ สงขลา ตำบลเขารูปช้าง อำเภอเมืองสงขลา
จังหวัดสงขลา/

6. วัตถุประสงค์ของบริษัทมหาชนจำกัดนี้มี 55 ข้อ ดังปรากฏในสำเนาเอกสารแนบท้ายหนังสือรับรองนี้ จำนวน 3 แผ่น
โดยมีลายมือชื่อนายทะเบียนซึ่งรับรองเอกสารเป็นสำคัญ

รับรองสำเนาถูกต้อง

(นางสาวพิกานต์ บุญพร้อมกุล นางสาวณัฏฐ์ กฤษณาวิวัฒน์)



กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์
Department of Business Development
Ministry of Commerce

รับรองสำเนาถูกต้อง

(นายวิฑูร ตั้งวิสุทธิจิต)

ก้าวล้ำนำธุรกิจ
สู่ยุคดิจิทัล

Loading Business
Towards Digital
Transformation



จัดพิมพ์ เมื่อเวลา 14:36 น.

Ref:6810091220014556

6/10

ที่ 10091220014556



กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

หนังสือรับรอง

ออกให้ ณ วันที่ 3 เดือน มีนาคม พ.ศ. 2568

(นางสาวสุรโรจน์ สำระ)

นายทะเบียน

ข้อควรทราบ ประกอบหนังสือรับรอง ฉบับที่ 10091220014556

1. กรณีที่เป็นบริษัทจดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย กรรมการและผู้บริหารจะต้องมีคุณสมบัติ และไม่มีลักษณะต้องห้ามตามพระราชบัญญัติหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ พ.ศ.2535 ไปรตตรวจสอบ

รายละเอียดที่สำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์

2. บริษัทนี้เดิมจดทะเบียนเป็น บริษัท เอราวัณ อีโอ อินน์ จำกัด

ทะเบียนเลขที่ 0105555113101 เมื่อวันที่ 1 สิงหาคม 2555 ได้จดทะเบียน

แปรสภาพเป็นบริษัทมหาชนจำกัด เมื่อวันที่ 3 มีนาคม 2568

3. หนังสือนี้รับรองเฉพาะข้อมูลที่ห้าง/บริษัทได้นำมาจดทะเบียนไว้เพื่อผลทางกฎหมายเท่านั้น ข้อเท็จจริงเป็นสิ่งที่ควรหาไว้ พิจารณารูานะ

4. นายทะเบียนอาจเพิกถอนการจดทะเบียน ถ้าปรากฏว่าข้อมูลอันเป็นสาระสำคัญที่จดทะเบียนไม่ถูกต้อง หรือเป็นเท็จ

รับรองสำเนาถูกต้อง

(นางสาวพิชานันท์ บุญพร้อมกุล นางสาวนลินี กฤษฎาวิวัฒน์)



กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์
Department of Business Development
Ministry of Commerce

รับรองสำเนาถูกต้อง

(นายวิทูร ตั้งวิสุทธิจิต)

ก้าวสู่ธุรกิจ
สู่ยุคดิจิทัล

Leading Business
Towards Digital
Transformation



จัดพิมพ์ เมื่อเวลา 14:36 น.

Ref:6810091220014556

7/10

รูปแบบของ epcl

รายละเอียดวัตถุประสงค์

- (1) ซื้อ จัดทำ จัดหา รับ โอน ยืม เช่า เช่าช่วง เช่าซื้อ ถูกรวมสิทธิ์ ครอบครอง ปรับปรุง ใช้ บำรุงรักษา ซ่อมแซม และจัดการโดยประการอื่นซึ่งทรัพย์สินที่เป็นสังหาริมทรัพย์ หรือสังหาริมทรัพย์ รวมทั้งทรัพย์สินใด ๆ ตลอดจนดอกผลของทรัพย์สินนั้น
- (2) ขาย ขายฝาก โอน ให้ยืม ให้เช่า ให้เช่าช่วง ให้เช่าซื้อ จำนอง จำนำ ก่อภาระผูกพันอย่างใด ๆ แลกเปลี่ยน และจำหน่ายสิทธิหรือทรัพย์สินที่เป็นสังหาริมทรัพย์ หรือสังหาริมทรัพย์ รวมทั้งทรัพย์สินใด ๆ ตลอดจนดอกผลของทรัพย์สินนั้นโดยประการอื่น
- (3) แต่งตั้งหรือรับเป็นนายหน้า ตัวแทน ตัวแทนค้าต่างในกิจการและธุรกิจทุกประเภททั้งภายในและภายนอกประเทศ เว้นแต่ในธุรกิจประกันภัย การหาสมาชิกให้สมาคม และการค้าหลักทรัพย์
- (4) กู้ยืมเงิน เบิกเงินเกินบัญชีจากธนาคาร นิติบุคคล หรือสถาบันการเงินอื่น และให้กู้ยืมเงินหรือให้เครดิตด้วยวิธีการอื่น โดยมีหลักประกันหรือไม่ก็ตาม รวมทั้งการรับจำนอง รับจำนำ รับไว้ซึ่งทรัพย์สิน หรือหลักประกันต่าง ๆ เพื่อเป็นประกันการขายสินค้าเงินผ่อน การขายสินค้าเงินเชื่อ หรือชำระหนี้ของลูกหนี้ต่อบริษัท หรือเพื่อเป็นประกันการปฏิบัติงานของพนักงานบริษัท หรือบุคคลใด ๆ ต่อบริษัท รวมทั้งตลอดจนการรับ ออก โอน และสืบทอดสิ่งตัวเงิน หรือตราสารที่เปลี่ยนมือได้อย่างอื่น เว้นแต่ในธุรกิจธนาคาร ธุรกิจเงินทุน และธุรกิจเครดิตฟองซิเอร์
- (5) ทำการจัดตั้งสำนักงานสาขา หรือแต่งตั้งตัวแทนทั้งภายในและภายนอกประเทศ
- (6) เข้าเป็นหุ้นส่วนจำกัดความรับผิดชอบในหุ้นส่วนจำกัด เป็นผู้ถือหุ้นในบริษัทจำกัด และบริษัทมหาชนจำกัดอื่น ทั้งภายในและต่างประเทศ ไม่ว่าจะมิได้วัตถุประสงค์ร่วมกับบริษัทหรือไม่ก็ตาม รวมทั้งการลงทุนหรือเข้าร่วมทุน และการประกอบกิจการค้า หรือธุรกิจใด ๆ ร่วมกับบุคคล คณะบุคคล หน่วยงานรัฐ หรือ นิติบุคคลใดภายใต้วัตถุประสงค์ของบริษัท
- (7) ประกอบกิจการค้าข้าว ผลิตภัณฑ์ข้าว มันสำปะหลัง ผลิตภัณฑ์มันสำปะหลัง ข้าวโพด งา ถั่ว พริกไทย บอ พูน ผักยี่ ฝรั่ง มะม่วง ไม้ ยาง ผัก ผลไม้ ของป่า สมุนไพร หนั่งสัตว์ เสาสัตว์ สัตว์มีชีวิต เนื้อสัตว์แช่และ น้ำตาล อาหารสัตว์ และพืชผลทางเกษตรทุกชนิด
- (8) ประกอบกิจการค้า เครื่องจักร เครื่องยนต์ เครื่องมือกล เครื่องทุ่นแรง ยานพาหนะ เครื่องกำเนิด และเครื่องใช้ไฟฟ้า ตู้เย็น เครื่องปรับอากาศ พัดลม หม้อหุงข้าวไฟฟ้า เตาไฟฟ้า เครื่องสูบน้ำ เครื่องทำความร้อน เครื่องทำความเย็น เครื่องครัว เครื่องเหล็ก เครื่องทองแดง เครื่องทองเหลือง เครื่องสุขภัณฑ์ เครื่องเคหภัณฑ์ เครื่องเฟอร์นิเจอร์ อุปกรณ์ไฟฟ้า อุปกรณ์ประปา รวมทั้งอะไหล่และอุปกรณ์ของสินค้าดังกล่าวข้างต้น
- (9) ประกอบกิจการค้าอาหารสด อาหารแห้ง อาหารสำเร็จรูป เครื่องกระป๋อง เครื่องปรุงรสอาหาร เครื่องดื่ม และเครื่องบริโภคอื่น ๆ
- (10) ประกอบกิจการค้าผ้า ด้าย เครื่องนุ่งห่ม เสื้อผ้าสำเร็จรูป เครื่องแต่งกาย เครื่องประดับกาย เครื่องสำอาง เครื่องใช้ และเครื่องมือเสริมความงาม และเครื่องอุปโภคอื่น ๆ
- (11) ประกอบกิจการค้ายารักษาและป้องกันโรคสำหรับคนและสัตว์ เครื่องเวชภัณฑ์ เคมีภัณฑ์ เครื่องมือแพทย์ และเภสัชกรรม ปุ๋ย ยาปราบศัตรูพืช ยาบำรุงพืชและสัตว์ทุกชนิด เครื่องมือเครื่องใช้ในทางวิทยาศาสตร์
- (12) ประกอบกิจการค้าทอง นาก เงิน เพชร พลอย และอัญมณีอื่น รวมทั้งวัตถุทำเทียมสิ่งดังกล่าว
- (13) ประกอบกิจการค้ากระดาษ เครื่องเขียน แบบเรียน แบบพิมพ์ หนังสือ อุปกรณ์การเรียน เครื่องคำนวณ เครื่องพิมพ์ อุปกรณ์การพิมพ์ สิ่งพิมพ์ หนังสือพิมพ์ ตู้เก็บเอกสาร และเครื่องใช้สำนักงานทุกชนิด
- (14) ประกอบกิจการค้าวัสดุก่อสร้าง อุปกรณ์และเครื่องมือเครื่องใช้ในการก่อสร้าง เครื่องมืออย่างทุกประเภท สิ่งเครื่องมือทาสี เครื่องตกแต่งอาคารทุกชนิด
- (15) ประกอบกิจการค้าพลาสติก หรือสิ่งอื่นซึ่งมีลักษณะคล้ายคลึงกัน ทั้งที่อยู่ในสภาพวัตถุดิบหรือสำเร็จรูป
- (16) ประกอบกิจการค้ายางดิบ ยางแผ่น หรือยางชนิดอื่นอันผลิตขึ้นหรือได้มาจากส่วนใดส่วนหนึ่งของต้นยางพารา รวมตลอดถึงยางเทียม สิ่งทำเทียม วัตถุหรือสินค้าดังกล่าวโดยกรรมวิธีทางวิทยาศาสตร์
- (17) ประกอบกิจการทำนา ทำสวน ทำไร่ ทำนาเกลือ ทำปาล์ม ทำสวนยาง เลี้ยงสัตว์และกิจการดกปลูกสัตว์

รับรองสำเนาถูกต้อง

(นางสาวพิชานันท์ บุญพร้อมกุล นางสาวณลินี กฤษฏาวิวัฒน์)

กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์
Department of Business Development
Ministry of Commerce

รับรองสำเนาถูกต้อง

(นายวิฑูร ตั้งวิสุทธิจิต)

ก้าวสู่อนาคต
สู่ยุคดิจิทัลLeading Business
Towards Digital
Transformation

(18) ประกอบกิจการโรงสี โรงเลื่อย โรงงานไสไม้และอบไม้ โรงงานต่อตัวถังรถยนต์ โรงงานผลิตเซรามิกและเครื่องเคลือบ โรงงานผลิตเครื่องปั้นดินเผา โรงงานอัดปอ โรงงานสกัดน้ำมันพืช โรงงานกระดาษ โรงงานกระสอบ โรงงานทอผ้า โรงงานปั่นด้าย โรงงานย้อมและพิมพ์สลายผ้า โรงงานผลิตและหล่อตอกยางรถยนต์ โรงงานผลิตเหล็ก โรงหล่อและกลึงโลหะ โรงงานสังกะสี โรงงานผลิตอาหารสำเร็จรูป โรงงานแก๊ส โรงงานน้ำตาล โรงงานผลิตเครื่องใช้พลาสติก โรงงานรีดและหล่อหลอมโลหะ โรงงานผลิตบานประตูและหน้าต่าง โรงงานแก้ว โรงงานผลิตเครื่องดื่ม โรงงานหล่ออย่าง โรงงานประกอบรถยนต์

(19) ประกอบกิจการโรงพิมพ์ รับพิมพ์หนังสือ พิมพ์หนังสือจำหน่าย และออกหนังสือพิมพ์

(20) ประกอบกิจการโรงน้ำแข็ง

(21) ประกอบกิจการประมง แพลลา สะพานปลา

(22) ประกอบกิจการระเบิดหินและย่อยหิน

(23) ประกอบกิจการรับเหมาก่อสร้างอาคาร อาคารพาณิชย์ อาคารที่พักอาศัย สถานที่ทำการ ถนน สะพาน เขื่อน อุโมงค์ และงานก่อสร้างอย่างอื่นทุกชนิด รวมทั้งรับทำงานโยธาทุกประเภท

(24) ประกอบกิจการเหมืองแร่ โรงงานถลุงแร่ แยกแร่ แปรรูปแร่ หลอมแร่ แต่งแร่ สกัดแร่ วิเคราะห์และตรวจสอบแร่ บดแร่ ขนแร่

(25) ประกอบกิจการโรงแรม อพาร์ทเมนต์ซึ่งจัดให้มีบริการทำความสะอาด บริการรักษาความปลอดภัย จำหน่ายอาหารและให้บริการอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้อง (Serviced Apartment) กิตติาคาร โบว์ลิง สถานบริการร่างกาย สนามเทนนิส โรงภาพยนตร์ และโรงมหรสพอื่น สถานที่พักตากอากาศ สนามกีฬาทุกประเภท สถานบริการด้านสุขภาพซึ่งให้คำปรึกษาด้านสุขภาพ ให้การดูแลและบำบัดโดยวิธีธรรมชาติ สมุนไพร การออกกำลังกายและอื่น ๆ (Spa) รวมทั้งเข้ารับเป็นผู้ดำเนินงาน บริหาร และ/หรือให้บริการให้แก่กิจการดังกล่าวของผู้อื่น ตลอดจนอนุญาตให้ผู้อื่นทั้งในและนอกราชอาณาจักร ใช้เครื่องหมายการค้า ชื่อทางการค้า เครื่องหมายบริการ สิทธิบัตร งานอันมีลิขสิทธิ์ของบริษัทเพื่อประกอบธุรกิจ ขยายสินค้า และ/หรือให้บริการต่าง ๆ ดังกล่าวด้วย

(26) ประกอบกิจการขนส่งและขนถ่ายสินค้า และคนโดยสาร ทั้งทางบก ทางน้ำ ทงอากาศ ทั้งภายในประเทศและระหว่างประเทศ รวมทั้งรับบริการนำของออกจากท่าเรือตามพิธีศุลกากร การจัดระวาง และการขนส่งทุกชนิด

(27) ประกอบกิจการนำเที่ยว รวมทั้งธุรกิจที่เกี่ยวข้องกับการนำเที่ยวทุกชนิด (เมื่อได้รับอนุญาตจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง)

(28) ประกอบกิจการซื้อขายแลกเปลี่ยนเงินตราต่างประเทศ (เมื่อได้รับอนุญาตจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง)

(29) ประกอบกิจการส่งเข้ามายังจำหน่ายในประเทศและส่งออกจำหน่ายยังต่างประเทศซึ่งสินค้าตามที่กำหนดไว้ในวัตถุประสงค์

(30) ประกอบกิจการตัดผม แต่งผม เสริมสวย ตัดเย็บและซักรีดเสื้อผ้า

(31) ประกอบกิจการรับจ้างถ่ายรูป ล้างอัดขยายรูป รวมทั้งเอกสาร

(32) ประกอบกิจการจัดสร้างและจัดจำหน่ายภาพยนตร์

(33) ประกอบกิจการสถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง และให้บริการซ่อมแซม บำรุงรักษา ตรวจสอบ อัดฉีด พ่นน้ำยาแก๊สน้ำมัน สำหรับยานพาหนะทุกประเภท รวมทั้งบริการติดตั้ง ตรวจสอบ และแก้ไขอุปกรณ์ ป้องกันวินาศภัย ทุกประเภท

(34) ประกอบกิจการบริการทางด้านกฎหมาย ทางบัญชี ทางวิศวกรรม ทางสถาปัตยกรรม รวมทั้งกิจการโฆษณา

(35) ประกอบธุรกิจบริการรับทำประกันหนี้สิน ความรับผิด และการปฏิบัติตามสัญญาของบุคคลอื่น รวมทั้งรับบริการค้าประกันบุคคลซึ่งเดินทางเข้ามาในประเทศหรือเดินทางออกไปต่างประเทศตามกฎหมายว่าด้วยคนเข้าเมือง กฎหมายว่าด้วยภาษีอากร และกฎหมายอื่น

(36) ประกอบธุรกิจบริการรับเป็นที่ปรึกษาและให้คำแนะนำปัญหาเกี่ยวกับด้านบริหารงาน พาณิชยกรรม อุตสาหกรรม รวมทั้งปัญหาการผลิต การตลาดและการจัดจำหน่าย

(37) ประกอบกิจการบริการจัดเก็บ รวบรวม จัดทำ จัดพิมพ์และเผยแพร่สถิติข้อมูล ในทางเกษตรกรรม อุตสาหกรรม พาณิชยกรรม การเงิน การตลาด รวมทั้งวิเคราะห์และประเมินผลในการดำเนินธุรกิจ

(38) ประกอบกิจการโรงพยาบาลเอกชน สถานพยาบาล รับรักษาคนไข้และผู้ป่วยเจ็บ รับทำการฝึกสอนและอบรมทางด้านวิชาการเกี่ยวกับการแพทย์ การอนามัย

(39) ประกอบธุรกิจบริการรับเป็นผู้จัดการและดูแลประโยชน์ เก็บผลประโยชน์ และจัดการทรัพย์สินให้บุคคลอื่น



กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์
Department of Business Development
Ministry of Commerce

รับรองสำเนาถูกต้อง
(นางสาวพิจานันท์ บุญพร้อมกุล นางสาวณลิณี กฤษฎาวิวัฒน์)
ผู้อำนวยการ/ผู้แทน

adding Business
value Page 11
Transformation



(40) ประกอบกิจการประมูลเพื่อซื้อหรือขายสินค้าและรับจ้างทำของ ตามวัตถุประสงค์ทั้งหมด ให้แก่บุคคล คณะบุคคล นิติบุคคล ส่วนราชการ และองค์กรของรัฐ

(41) ประกอบกิจการซื้อ ขาย เช่า ให้เช่า ให้เช่าซื้อสิ่งหาริมทรัพย์ทุกชนิด เพื่อจัดสร้างอาคาร สำนักงาน อาคารพาณิชย์ บ้านเรือน ที่พักอาศัย แฟลต ทาวน์เฮาส์ อาคารชุด รวมทั้งกิจการจัดสรรที่ดิน จัดสรรบ้านและที่ดิน จัดสรรสวนเกษตร โดยการจัดซื้อที่ดินแปลงใหญ่แล้วแบ่งแยกออกเป็นแปลงย่อย โดยไม่มีสิ่งปลูกสร้าง หรือมีสิ่งปลูกสร้าง หรือ โดยจัดทำเป็นสวนเกษตร เพื่อขาย ให้เช่าซื้อ ตลอดจนเพื่อนำมาเป็นอาคาร สำนักงาน โรงงาน หรือ โกดังสินค้าของบริษัท

(42) ทำการพัฒนาที่ดิน จัดสรรที่ดิน ซื้อขายที่ดิน รับปลูกสร้างบ้าน อาคารพาณิชย์ จานอง เป็นนายหน้าซื้อขายที่ดิน รับออกแบบบ้าน และอาคารทุกประเภท และอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้องกับธุรกิจพัฒนา หรือก่อสร้างต่าง ๆ

(43) ประกอบกิจการซื้อ ขาย เช่า ให้เช่า เช่าซื้อ ขายฝาก แลกเปลี่ยนซึ่งที่ดิน ห้องชุด อาคารชุด หรืออสังหาริมทรัพย์อื่น ๆ

(44) รับทำการเป็นผู้บริหารอาคารชุด เป็นผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด ดูแลทรัพย์สิน ผลประโยชน์และสิทธิต่าง ๆ ของอาคารชุด หรือผู้อาศัยในอาคารชุด รวมทั้งทำการก่อสร้างอาคารชุด จัดหาผู้ซื้ออาคารชุด

(45) ประกอบกิจการให้คำปรึกษา ให้คำแนะนำ ควบคุมการดำเนินงาน และจัดการธุรกิจให้กับบุคคล คณะบุคคล นิติบุคคลอาคารชุด รวมทั้งการจัดการผลประโยชน์ การเก็บผลประโยชน์ในการจัดการทรัพย์สิน

(46) ประกอบกิจการฉาย หรือให้บริการเทป หรือวัสดุโทรทัศน์

(47) ประกอบกิจการด้านการขายธุรกิจแฟรนไชส์ การขายธุรกิจแฟรนไชส์ รวมทั้งการดูแลธุรกิจแฟรนไชส์ และกิจการที่เกี่ยวข้องกับธุรกิจแฟรนไชส์ทุกประเภท การเปิดร้านค้าในธุรกิจด้านต่าง ๆ ที่กำหนดไว้ในวัตถุประสงค์ของบริษัท

(48) ยืมขอ ซื้อ จดทะเบียน หรือได้มาโดยประการอื่น หรือ ขาย จำหน่ายไปโดยประการอื่น หรืออนุญาตให้ใช้สิทธิในเครื่องหมายการค้า ชื่อทางการค้า เครื่องหมายบริการ เครื่องหมายรับรอง เครื่องหมายร่วม งานอันมีลิขสิทธิ์ ลิขสิทธิ์ สัมปทาน ประทานบัตร สิทธิพิเศษใดๆ หรือ สิ่งคล้ายคลึงกันซึ่งบริษัทเห็นว่าน่าจะเป็นประโยชน์หรือให้ทุนแก่กิจการของบริษัทหรือกิจการอื่นที่บริษัทมีส่วนได้เสีย

(49) ประกอบธุรกิจตามวัตถุประสงค์ดังกล่าวข้างต้นทั้งภายในและภายนอกประเทศ

(50) ประกอบธุรกิจหรือดำเนินการใด ๆ ทั้งปวงที่เกี่ยวกับการส่งเสริม หรือเพื่อความสำเร็จตามวัตถุประสงค์ของบริษัท

(51) ประกอบธุรกิจการพาณิชย์อิเล็กทรอนิกส์ทุกรูปแบบซึ่งเกี่ยวข้องกับธุรกิจตามวัตถุประสงค์ ทุกชนิด ทุกประเภท รวมถึงกิจการอื่นที่เกี่ยวข้องหรือต่อเนื่องกับ หรือสนับสนุนการประกอบธุรกิจตามวัตถุประสงค์ทุกชนิด ทุกประเภท รวมถึงให้บริการค้นคว้าข้อมูลทางอินเทอร์เน็ต ให้บริการเป็นที่ปรึกษาและให้คำแนะนำแก่ผู้ประกอบการประกอบธุรกิจทั่วไปในการวางระบบพาณิชย์อิเล็กทรอนิกส์ ให้บริการพัฒนาระบบพาณิชย์อิเล็กทรอนิกส์ วางระบบและจัดทำการบริหาร การจัดทำนาย การตลาด ระบบการชำระเงิน การขนส่งสินค้า และการซื้อขาย รวมถึงขายปลีก ขายส่ง และดำเนินอื่นใดที่เกี่ยวข้องกับ หรือสนับสนุนการประกอบกิจการพาณิชย์ อิเล็กทรอนิกส์ ทั้งนี้ โดยมีธุรกิจขายตรงหรือธุรกิจตลาดแบบตรงตามพระราชบัญญัติขายตรงและตลาดแบบตรง พ.ศ. 2545

(52) ออกหลักทรัพย์ประเภทหุ้นสามัญ หุ้นบุริมสิทธิ หุ้นกู้ ตัวเงิน ใบสำคัญแสดงสิทธิที่จะซื้อหุ้น ใบสำคัญแสดงสิทธิที่จะซื้อหุ้น ตราสารหรือหลักทรัพย์อื่นใดตามกฎหมายว่าด้วยบริษัทมหาชนจำกัด กฎหมายว่าด้วยหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ หรือกฎหมายอื่นใด เพื่อเสนอขายต่อผู้ถือหุ้น ประชาชน หรือบุคคลใด ๆ ทั้งนี้โดยมีราคาตามมูลค่าของหลักทรัพย์ที่จัดหรือกำหนดไว้ หรือโดยการให้ส่วนลด หรือในราคาที่สูงก็ได้ รวมทั้งการออกและเสนอขาย สิทธิหรือสิทธิพิเศษตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง

(53) ประกอบกิจการด้านการโฆษณา ประชาสัมพันธ์ หรือกระทำการโดยวิธีใดๆ เพื่อเป็นการเผยแพร่สินค้า ชื่อเสียง เกียรติคุณ และกิจการอื่นใดที่บริษัทมีส่วนได้เสีย ไม่ว่าจะเป็นการกระทำเพื่อประโยชน์ของบริษัทเอง หรือเพื่อประโยชน์ในการประกอบธุรกิจการค้า

(54) เข้าทำนิติกรรมสัญญาเพื่อควบคุมป้องกันความเสี่ยงอันเกิดจากความผันผวนทางด้านอัตราแลกเปลี่ยนเงินตรา อัตราดอกเบี้ย ราคาวัตถุดิบ เชื้อเพลิง สินค้า และทรัพย์สิน

(55) ลงทุนในหุ้น พันธบัตร หุ้นกู้ และหลักทรัพย์อื่นของบริษัทใด ๆ และทำการขาย จำหน่าย แลกเปลี่ยน หรือซื้อกลับคืนมาซึ่งหุ้นพันธบัตร หุ้นกู้ หรือหลักทรัพย์อื่นเช่นว่านั้น ยกเว้นกิจการค้าหลักทรัพย์

รับรองสำเนาถูกต้อง

(นางสาวพินันท์ บุญพร้อมกุล นางสาวนลินี กฤษฎาวิวัฒน์)



กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์
Department of Business Development
Ministry of Commerce

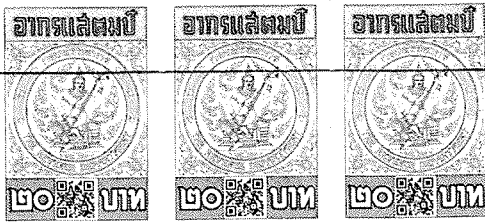
รับรองสำเนาถูกต้อง

(นายวิฑูรย์ ตั้งวิสุทธิจิต)

ก้าวสู่มาตรฐาน
สู่ยุคดิจิทัล

Leading Business
Towards Digital
Transformation





หนังสือมอบอำนาจ

ทำที่ บริษัท ฮีป อินน์ โฮเต็ล จำกัด (มหาชน)

3 มีนาคม 2568

โดยหนังสือฉบับนี้ ข้าพเจ้า บริษัท ฮีป อินน์ โฮเต็ล จำกัด (มหาชน) สำนักงานเลขที่ 2 อาคารเพลินจิต เซ็นเตอร์ ชั้น 5 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร โดย นางสาวพิชานันท์ บุญพร้อมกุล และ นางสาวนลินี กฤษฎาวิวัฒน์ กรรมการผู้มีอำนาจลงลายมือชื่อผูกพันบริษัทฯ มอบอำนาจให้ **นายอภิชาต มาไพศาลสิน หรือ นายวิฑูร ตั้งวิสุทธิจิต** เป็นผู้มีอำนาจกระทำการแทนข้าพเจ้า ภายใต้บทบัญญัติแห่งกฎหมาย ขอบเขตแห่งอำนาจหน้าที่ วัตถุประสงค์ ข้อบังคับตลอดจนกฎระเบียบและคำสั่งของบริษัทฯ เฉพาะในกิจการต่างๆ ทั้งนี้ ภายใต้เงื่อนไขดังต่อไปนี้

1. ลงลายมือชื่อในหนังสือ เอกสารสำคัญ ติดต่อดำเนินการกับหน่วยราชการ / รัฐวิสาหกิจ / หน่วยงานภายนอก ตามกิจการดังนี้

- 1.1 เอกสารติดต่อส่วนราชการต่างๆ
- 1.2 ขอและต่ออายุ และขอแก้ไขใบอนุญาตปลูกสร้างอาคาร / ใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคารหรือรื้อถอนอาคาร / ขอเลขที่บ้าน
- 1.3 ขอเปลี่ยนตัวผู้ควบคุมงานระหว่างก่อสร้าง
- 1.4 ขออนุญาตก่อสร้าง ติดตั้งป้ายโฆษณา / ปรับปรุงพื้นผิวถนน / ถนนและขุดดิน / ตีเส้นหรือเครื่องหมายจราจรบนพื้นผิวถนน/ ก่อสร้างห้องพักอาศัยชั่วคราว
- 1.5 ขอรังวัด / ออกโฉนด / ขอตรวจสอบและชี้แจง / รับรองแนวเขตที่ดิน / ขอหนังสือรับรองราคาประเมินที่ดิน / สิ่งปลูกสร้าง
- 1.6 ขออนุญาตขุดเจาะน้ำบาดาล / ขอหรือต่อใบอนุญาตใช้น้ำบาดาล
- 1.7 ยื่นคำร้องขอทำสิ่งล่วงล้ำลำน้ำ
- 1.8 ยื่นคำขอและขอรับใบรับรองการตรวจสอบสภาพอาคาร ลงลายมือชื่อในรายงานการตรวจสอบอาคาร และเอกสารอื่นเกี่ยวกับการตรวจสอบอาคาร ลงลายมือชื่อในหนังสือรับรองของผู้ตรวจสอบอาคาร นำส่งรายงานการตรวจสอบอาคาร
- 1.9 นำเสนอ / เข้าร่วมการประชุม / ชี้แจง / ขอแก้ไขข้อมูล/ รายงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA , IEE) / รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม รวมทั้งขอผ่อนผันการปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการส่งเสริมการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2535
- 1.10 ขอออกหนังสือรับรองและตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดิน
- 1.11 ขอใช้น้ำประปาประเภทดาว หรือ ชั่วคราว / วางหลักประกันการใช้น้ำประปา / ขอออกหนังสือยืนยันการให้บริการการจ่ายน้ำประปา / ขอย้ายสถานที่ใช้น้ำ / ขอเปลี่ยนแปลงรายละเอียดของผู้ใช้น้ำ / ขอเพิ่ม-ลดขนาดมาตรวัดน้ำ / ขอยกเลิกการใช้น้ำประปาและขอรับเงินประกันคืน / ขอติดตั้งมิเตอร์น้ำประปา

รับรองสำเนาถูกต้อง

(นายวิฑูร ตั้งวิสุทธิจิต)

1.12 ขอใช้ไฟฟ้า / เตรียมกำลังจ่ายไฟฟ้า / ออกหนังสือรับรองการให้บริการจ่ายไฟฟ้า/ ขยายเขต และติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า / ขอเพิ่ม รื้อถอน ย้ายเสาไฟฟ้า / ลงลายมือชื่อสัญญาซื้อขายกระแสไฟฟ้า / ขอยกเลิกการใช้ไฟฟ้า / บอกละสัญญาการใช้ไฟฟ้า / วางเงินประกันการใช้ไฟฟ้า / ขอคืนเงินประกันและรับเงินประกันการใช้ไฟฟ้าคืน / ขอติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้า/ ขอเชื่อมต่อเครื่องกำเนิดไฟฟ้ากับระบบโครงข่ายไฟฟ้าของการไฟฟ้านครหลวงหรือการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค

1.13 ลงนามในหนังสือมอบอำนาจให้กระทำการแทนตามพ.ร.บ. การประกอบกิจการพลังงาน

1.14 ขออนุญาตเชื่อมทาง / ขอออกหนังสือรับรองการอนุญาตให้เชื่อมทาง / ตัดคั่นหินทางเท้า / ลดระดับทางเท้า

1.15 ขออนุญาตให้เชื่อมต่อระบายน้ำ / ขอออกหนังสือรับรองการอนุญาตให้เชื่อมต่อระบายน้ำ

1.16 ขอให้ตรวจสอบยืนยันมาตรฐานการในการป้องกันและระงับอัคคีภัย

1.17 ขอติดตั้ง / ใช้บริการ / อิน / รับโอนระบบโทรศัพท์ และ/หรือบริการสื่อสารร่วมระบบดิจิทัล (ISDN) และ/หรือ ระบบอินเทอร์เน็ต รวมทั้งการแก้ไข หรือ เปลี่ยนแปลงข้อมูลต่างๆ และยกเลิกการใช้บริการดังกล่าว

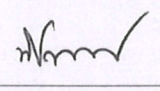
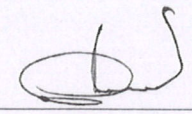
1.18 ขอ / ต่อใบอนุญาตประกอบกิจการ สถานที่เก็บรักษาก๊าซปิโตรเลียมเหลว ใบอนุญาตให้ผลิตพลังงานควบคู่

1.19 ติดต่อขออนุญาตก่อสร้างในพื้นที่ที่เกี่ยวข้องกับหน่วยงาน การทำอากาศยาน กรมการบินพลเรือน กรมการขนส่งทางอากาศ หรือหน่วยงานอื่นๆที่ควบคุมดูแลพื้นที่

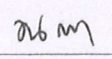
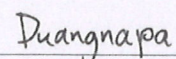
2. ลงลายมือชื่อรับรองสำเนาหนังสือรับรองบริษัท รวมทั้งเอกสารต่างๆ ที่ต้องใช้ประกอบการดำเนินการที่เกี่ยวข้องกับกิจการที่ได้รับมอบอำนาจ ตลอดจนมีอำนาจในการจัดการทั่วไปอันเกี่ยวกับกิจการที่มอบอำนาจนี้

นอกจากนี้ ให้ผู้รับมอบอำนาจมีอำนาจแต่งตั้งบุคคลใดๆ เป็นผู้รับมอบอำนาจช่วงได้ โดยให้ผู้รับมอบอำนาจช่วงมีอำนาจกระทำการตามที่ระบุไว้ในหนังสือมอบอำนาจนี้ได้เช่นเดียวกับผู้รับมอบอำนาจทุกประการ

การใดๆ ที่ผู้รับมอบอำนาจหรือผู้รับมอบอำนาจช่วงได้กระทำไปภายใต้หนังสือมอบอำนาจฉบับนี้ ย่อมมีผลผูกพันผู้มอบอำนาจเสมือนหนึ่งผู้มอบอำนาจได้กระทำด้วยตนเองทุกประการ เพื่อเป็นหลักฐานแห่งการมอบอำนาจนี้ ผู้มอบอำนาจและผู้รับมอบอำนาจต่างลายมือชื่อไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยาน ณ วันเดือนปี ที่ระบุข้างต้น

ลงชื่อ   ผู้มอบอำนาจ
(นางสาวพิชานันท์ บุญพร้อมมูล นางสาวนลินี กฤษฎาวิวัฒน์)

ลงชื่อ   ผู้รับมอบอำนาจ
(นายอภิชาต มาไพศาลสิน นายวิฑูร ตั้งวิสุทธิจิต)

ลงชื่อ   พยาน
(นางสาวมนสิชา ศรีพรหม นางสาวดวงภา เปรมมนัสจิต)

รับรองสำเนาถูกต้อง

(นายวิฑูร ตั้งวิสุทธิจิต)

บัตรประจำตัวประชาชน Thai National ID Card
 Identification Number 1 1008 00041 65 5

ชื่อตัวและชื่อสกุล น.ส. พิชานันท์ บุญพร้อมกุล
 Name Miss Pichanun
 Last name Boonpromgul
 เกิดวันที่ 18 พ.ค. 2527
 Date of Birth 18 May 1984

ที่อยู่ 28 ซ.รองเมือง 2 แขวงรองเมือง
 เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร
 23 พ.ค. 2567
 วันออกบัตร 23 May 2024
 (นายธวัชชัย สัมพันธ์รัตน์)
 เจ้าหน้าที่งานออกบัตร

17 พ.ค. 2576
 วันบัตรหมดอายุ 17 May 2033
 1018-03-05230937

เพื่อใช้ประกอบหนังสือมอบอำนาจของ
 บริษัท อีป อินโน โอดีล จำกัด (มหาชน) เท่านั้น

รับรองสำเนาถูกต้อง
 (นางสาวพิชานันท์ บุญพร้อมกุล)

รายการเกี่ยวกับบ้าน

เลขรหัสประจำบ้าน 1007-016114-0 สำนักทะเบียน 1007-016114-0

รายการที่อยู่ 28 ซ.รองเมือง 2 แขวงรองเมือง เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร

ชื่อหมู่บ้าน ชื่อบ้าน

ประเภทบ้าน ลักษณะบ้าน

วันเดือนปีที่ทำหนังสือจดทะเบียน

ออกชื่อ 18 พ.ค. 2527 นายทะเบียน

วันเดือนปีที่พิมพ์ทะเบียนบ้าน 18 พ.ค. 2527

เล่มที่ 1 รายการบุคคลในบัตรของเลขรหัสประจำบ้าน 1007-016114-0 ลำดับที่ 2

ชื่อ น.ส. พิชานันท์ บุญพร้อมกุล สัญชาติ ไทย เพศ หญิง

เลขประจำตัวประชาชน 1-1008-00041-65-5 สถานภาพ โสด

นายทะเบียน/ผู้พิมพ์/ผู้พิมพ์

เกิดเมื่อ 18 พ.ค. 2527

บิดา/มารดา/ผู้พิมพ์

ชื่อ น.ส. พิชานันท์ บุญพร้อมกุล

นายทะเบียน

วันเดือนปีที่พิมพ์ทะเบียนบ้าน 18 พ.ค. 2527

นายทะเบียน

รับรองสำเนาถูกต้อง

(นายวิฑูร ตั้งวิสุทธิจิต)

บัตรประจำตัวประชาชน Thai National ID Card
 เลขประจำตัวประชาชน 3 1012 00427 43 6
 Identification Number

ชื่อตัวและชื่อสกุล น.ส. นลินี กฤษฏาวิวัฒน์
 Name Miss Nalinee
 Last name Krisadavivat
 เกิดวันที่ 2 พ.ค. 2521
 Date of Birth 2 May 1978
 ศาสนา

ที่อยู่ 222/251 ถนนพหลโยธิน แขวงบางจาก
 เขตภาษีเจริญ กรุงเทพมหานคร
 19 พ.ย. 2565
 วันออกบัตร 19 Nov. 2022 (นายสมศักดิ์ รุ่งเรือง)
 Date of issue เจ้าพนักงานออกบัตร

1 พ.ค. 2574
 วันหมดอายุ 1 May 2031
 1022-02-11190910

เพื่อใช้ประกอบหนังสือมอบอำนาจของ
 บริษัท อีเอ็น โซเตล จำกัด(มหาชน) เท่านั้น

รับรองสำเนาถูกต้อง
 (นางสาวนลินี กฤษฏาวิวัฒน์)

รายการเกี่ยวกับบ้าน เล่มที่ 1

เลขรหัสประจำบ้าน 1022-104254-7 สำนักงานทะเบียน กรุงเทพมหานคร

รายการที่อยู่ 222/251 ถนนพหลโยธิน
 แขวงบางจาก เขตภาษีเจริญ กรุงเทพมหานคร

ชื่อหมู่บ้าน เออร์เบิน สภากร ชื่อบ้าน
 ประเภทบ้าน ทาวน์เฮ้าส์ ลักษณะบ้าน ตึกแถว 3 ชั้น

วันเดือนปีที่กำหนดบ้านเลขที่ 11 พฤษภาคม 2554

คำขอเลขที่ 99/11 พฤษภาคม 2554 สรรชื่อ นายทะเบียน
 (นายสมศักดิ์ รุ่งเรือง)
 ผู้ยื่นคำขอ บริษัท กรุงเทพมหานครและกิตติ จำกัด(มหาชน)
 วันเดือนปีที่พิมพ์ทะเบียนบ้าน 11 พฤษภาคม 2554

เล่มที่ 1 รายการบุคคลในทะเบียนเลขรหัสประจำบ้าน 1022-104254-7 ลำดับที่ 3

ชื่อ น.ส. นลินี กฤษฏาวิวัฒน์ สัญชาติ ไทย เพศ หญิง

เลขประจำตัวประชาชน 3-1012-00427-43-6 สถานภาพ คู่อาศัย เกิดเมื่อ 2 พ.ค. 2521

หมายเลขโทรศัพท์มือถือ ชื่อ กานดา 3-1012-00427-42-8 สัญชาติ ไทย

หมายเลขโทรศัพท์มือถือ ชื่อ จิรายุ สัญชาติ ไทย

มาจา 0/88 หมู่ที่ 4 ต.บ่อผุด
 อ.เกาะสมุย จ.สุราษฎร์ธานี
 เมื่อ 19 พ.ย. 2565 (นายจรรยา สัตถ์นันทน์)
 ไปที่

นายทะเบียน

รับรองสำเนาถูกต้อง
 (นายวิฑูรย์ ตั้งวิสุทธิจิต)

บัตรประจำตัวประชาชน Thai National ID Card
เลขประจำตัวประชาชน 3 7105 00044 78 1
Identification Number

ชื่อและชื่อสกุล นาย อภิชาญ มาไพศาลสิน
Name Mr. Apichan
Last name Mapaisansin
เกิดวันที่ 13 มิ.ย. 2511
Date of Birth 13 Jun. 1968
ศาสนา
ที่อยู 90/68 หมู่ที่ 8 ต.บางแก้ว อ.บางพลี
จ.สมุทรปราการ
18 เม.ย. 2562
วันออกบัตร
18 Apr. 2019
Date of Issue

รับรองสำเนาถูกต้อง
(นายอภิชาญ มาไพศาลสิน)

1032-03-04181511

รายการเกี่ยวกับบ้าน เล่มที่ 1

เลขรหัสประจำบ้าน 1103-187223-0 สำนักทะเบียน อำเภอบางพลี

รายการที่อยู่ 90/68 หมู่ที่ 8 ตำบลบางแก้ว
อำเภอบางพลี จังหวัดสมุทรปราการ

เลขที่บ้าน 1103-187223-0

ชื่อหมู่บ้าน บ้าน

ประเภทบ้าน บ้าน

วันที่เดือนปีที่กำหนดบ้านเลขที่ 8 สิงหาคม 2560

ลงชื่อ (นายจิระศักดิ์ เสมอ) นายทะเบียน

วันเดือนปีที่พิมพ์ทะเบียนบ้าน 8 สิงหาคม 2560

1

2

เล่มที่ 1 รายการบุคคลในบ้านของเลขรหัสประจำบ้าน 1103-187223-0 ลำดับที่ 1

ชื่อ นายอภิชาญ มาไพศาลสิน สัญชาติ ไทย เพศชาย

เลขประจำตัวประชาชน 3-7105-00044-78-1 สถานภาพ เจ้าบ้าน เกิดเมื่อ 13 มิ.ย. 2511

นางสาวผู้ให้กำเนิด ชื่อ สุชาดา 3-7105-00947-19-6 สัญชาติ ไทย

บิดาผู้ให้กำเนิด ชื่อ เสถียร 3-7105-00044-70-6 สัญชาติ ไทย

88/4 หมู่ที่ 2 ต.บางชนก อ.บางพลี จ.สมุทรปราการ

อ.บางกรวย จ.นนทบุรี เมื่อ 18 เม.ย. 2562

นางทะเบียน (นางธนรินทร์ นาคู)

** โป้

นางทะเบียน

รับรองสำเนาถูกต้อง

(นายวิฑูร ตั้งวิสุทธิจิต)

บัตรประจำตัวประชาชน Thai National ID Card
เลขประจำตัวประชาชน 3 1015 00127 35 7
Identification Number

ชื่อตัวและชื่อสกุล นาย วิthur ตั้งวิสุทธิจิต
Name Mr. Wittoon
Last name Tangwisutijit
เกิดวันที่ 27 เม.ย. 2517
Date of Birth 27 Apr. 1974
ศาสนา พุทธ

ที่อยู่ 1/45 ซ.อนามัยงามเจริญ 12 แขวงท่าข้าม
เขตบางขุนเทียน กรุงเทพมหานคร
18 ส.ค. 2565
วันออกบัตร 18 Aug. 2022
วันหมดอายุ 28 เม.ย. 2574
Date of Expiry 28 Apr. 2031
1047-09-08180907

เพื่อใช้ประกอบหนังสือมอบอำนาจของ
บริษัท อีลิป อินน์ โฮเทล จำกัด(มหาชน) เท่านั้น

รับรองสำเนาถูกต้อง
(นายวิthur ตั้งวิสุทธิจิต)

รายการเกี่ยวกับบ้าน เล่มที่ 1
เลขที่สปรประจำบ้าน 1021-134633-1 สำนักทะเบียน กิ่งกั้น เขตบางขุนเทียน
รายการที่อยู่ 54/46 หมู่ที่ 4 ซอยอนามัยงามเจริญ 14 ถนนอนามัยงามเจริญ
แขวงท่าข้าม เขตบางขุนเทียน กรุงเทพมหานคร
ชื่อหมู่บ้าน Baan Mai พระราม 2 (2) ชื่อบ้าน
ประเภทบ้าน กว้างเข้าสี่ ลักษณะบ้าน ตึกแถว 3 ชั้น
วันเดือนปีที่กำหนดบ้านเลขที่ 23 กรกฎาคม 2551
กำหนดเลขตามคำร้องที่ 345/2551 ลงชื่อ (นายปรีดา นิยม) นายทะเบียน
ผู้ขอ บมจ. แลนด์แอนด์เฮาส์ วันเดือนปีที่พิมพ์ทะเบียนบ้าน 23 กรกฎาคม 2551

2
เล่มที่ 1 1021-134633-1 ลำดับที่ 1
ชื่อ นายวิthur ตั้งวิสุทธิจิต ไทย เพศ ชาย
เลขประจำตัวประชาชน 3-1015-00127-35-7 สัญชาติ ไทย เกิดเมื่อ 27 เม.ย. 2517
สถานภาพ 3-1015-00127-38-1 สัญชาติ ไทย
การดูแลโดยบิดา ชื่อ อนันต์ สัญชาติ ไทย
บิดาผู้ให้กำเนิด ชื่อ แจ้งย้ายไปลงทะเบียนในบัตร
7* บมจ. แลนด์แอนด์เฮาส์ จำกัด เลขที่ 42
แขวงคลองกระนอง เขตธนบุรี กรุงเทพมหานคร เมื่อ 12 ธ.ค. 256 (น.ส. อุภาวดี ด้านสุวรรณ)
.. โป๊
นายทะเบียน
นายทะเบียน

รับรองสำเนาถูกต้อง
(นายวิthur ตั้งวิสุทธิจิต)

ที่ ภก. 024398



สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทจังหวัดภูเก็ต
กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

หนังสือรับรอง

ขอรับรองว่าบริษัทนี้ ได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคล ตามประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์
เมื่อวันที่ 24 สิงหาคม 2561 ทะเบียนนิติบุคคลเลขที่ 0835561013613
ปรากฏข้อความในรายการตามเอกสารทะเบียนนิติบุคคล ณ วันออกหนังสือนี้ ดังนี้

1. ชื่อบริษัท บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
2. กรรมการของบริษัทมี 3 คน ตามรายชื่อดังต่อไปนี้
 1. นายอัศรพล บุตรสุริย์
 2. นายเสริญ ขวัญมณี/
 3. นางสาวเสาวณี บุตรสุริย์
3. จำนวนหรือชื่อกรรมการซึ่งลงชื่อผูกพันบริษัทได้คือ นายอัศรพล บุตรสุริย์ หรือ นายเสริญ ขวัญมณี หรือ นางสาวเสาวณี บุตรสุริย์ ลงลายมือชื่อ/
- 4.ทุนจดทะเบียน 3,000,000.00 บาท / สามล้านบาทถ้วน/
5. สำนักงานใหญ่ ตั้งอยู่เลขที่ 59/386 หมู่ที่ 4 ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต/
6. วัตถุประสงค์ของบริษัทมี 35 ข้อ ดังปรากฏในสำเนาเอกสารแนบท้ายหนังสือรับรองนี้ จำนวน 2 แผ่น โดยมีลายมือชื่อ
นายทะเบียนซึ่งรับรองเอกสารเป็นสำคัญ

ออกให้ ณ วันที่ 23 เดือน กันยายน พ.ศ. 2568

(นายชัยมงคล พฤกษ์อมรกุล)

นายทะเบียน

คำเตือน : ผู้ใช้ควรตรวจสอบข้อความที่แนบมาในหนังสือรับรองฉบับนี้ทุกครั้ง



กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์
Department of Business Development
Ministry of Commerce

ก้าวสู่อนาคต

Leading Business
Transformation



ที่ ภก. 024398



สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทจังหวัดภูเก็ต
กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

หนังสือรับรอง

ข้อควรทราบ ประกอบหนังสือรับรอง ฉบับที่ ภก. 024398

1. นิติบุคคลนี้ได้ส่งงบการเงินปี 2567
2. หนังสือรับรองเฉพาะข้อความที่ห้าง/บริษัทได้นำมาจดทะเบียนไว้เพื่อผลทางกฎหมายเท่านั้น ข้อเท็จจริงเป็นสิ่งที่ควรหาไว้พิจารณาฐานะ
3. นายทะเบียนอาจเพิกถอนการจดทะเบียน ถ้าปรากฏว่าข้อความอันเป็นสาระสำคัญที่จดทะเบียนไม่ถูกต้อง หรือเป็นเท็จ

เอกสารฉบับนี้ให้แนบในการดำเนินการจัดทำ
รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (EIA Monitoring Report) เท่านั้น



กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์
Department of Business Development
Ministry of Commerce

ก้าวสู่อนาคต

Leading Business
Transformation



รายละเอียดวัตถุประสงค์



- (1) ชื่อ จัดหา รับ เข้า เข้าซื้อ ถือกรรมสิทธิ์ ครอบครอง ปรับปรุง ใช้ และจัดการ โดยประการอื่น ซึ่งทรัพย์สินใดๆ ตลอดจน ดอกผลของทรัพย์สินนั้น
- (2) ขยาย โอน จำนอง จำนำ แลกเปลี่ยน และจำหน่ายทรัพย์สินโดยประการอื่น
- (3) เป็นนายหน้า ตัวแทน ตัวแทนค้าต่างในกิจการและธุรกิจทุกประเภท เว้นแต่ในธุรกิจประกันภัย การหาสมาชิกให้สมาคม และการค้าหลักทรัพย์
- (4) กู้ยืมเงิน เบิกเงินเกินบัญชีจากธนาคาร นิติบุคคล หรือสถาบันการเงินอื่น และให้กู้ยืมเงินหรือให้เครดิตด้วยวิธีการอื่น โดยจะมี หลักประกันหรือไม่ก็ตาม รวมทั้งการรับ ออก โอน และสละหลังตัวเงิน หรือตราสารที่เปลี่ยนมือได้อย่างอื่น เว้นแต่ในธุรกิจธนาคาร ธุรกิจเงินทุน และธุรกิจเครดิตฟองซิเอร์
- (5) ทำการจัดตั้งสำนักงานสาขาหรือแต่งตั้งตัวแทน ทั้งภายในและภายนอกประเทศ
- (6) เข้าเป็นหุ้นส่วนจำกัดความรับผิดชอบในหุ้นส่วนจำกัด เป็นผู้ถือหุ้นในบริษัทจำกัด และบริษัทมหาชนจำกัด
- (7) ประกอบกิจการค้าสัตว์มีชีวิต เนื้อสัตว์ชำแหละ เนื้อสัตว์แช่แข็ง และเนื้อสัตว์บรรจุกระป๋อง
- (8) ประกอบกิจการค้า ข้าว ข้าวโพด มันสำปะหลัง มันสำปะหลังอัดเม็ด กาแฟ เม็ดมะม่วงหิมพานต์ ถั่ว งา ละหุ่ง ปาล์ม น้ำมัน บอ ผ้าย่น พืชไร่ ผลิตภัณฑ์จากสินค้า ดังกล่าว ครึ่ง หนังสือพิมพ์ เสื้อผ้า ไม้ แร่ ยาง ยางดิบ ยางแผ่น หรือยางชนิดอื่นอันผลิตขึ้นหรือได้มาจาก ส่วนหนึ่งส่วนใดของต้นยางพารา ของปาล์มอินโดนีเซียและพืชผลทางเกษตรอื่นทุกชนิด
- (9) ประกอบกิจการค้า ผัก ผลไม้ หมู ไก่ พริกไทย พืชสวน บุหรี่ ยาสูบ เครื่องดื่ม น้ำดื่ม น้ำแร่ น้ำผลไม้ สุรา เบียร์ อาหารสด อาหารแห้ง อาหารสำเร็จรูป อาหารทะเลบรรจุกระป๋อง เครื่องกระป๋อง เครื่องปรุงรสอาหาร น้ำซอส น้ำตาล น้ำมันพืช อาหารสัตว์ และเครื่องบริโภคอื่น
- (10) ประกอบกิจการค้า ฝ้าย ผ้าทอจากใยสังเคราะห์ ด้าย ด้ายย้อมย้อม เส้นใยไมลอน ใยสังเคราะห์ เส้นด้ายย้อม เครื่องนุ่งห่ม เสื้อผ้าสำเร็จรูป เครื่องแต่งกาย เครื่องประดับกาย ถุงเท้า ถุงมือ เครื่องหนัง รองเท้า กระเป๋า เครื่องอุปโภคอื่น สิ่งทอ อุปกรณ์การเล่นกีฬา
- (11) ประกอบกิจการค้า เครื่องเค้นกาแฟ เครื่องเรือน เฟอร์นิเจอร์ เครื่องแก้ว เครื่องครัว ตู้เย็น เครื่องปรับอากาศ เครื่องฟอกอากาศ พัดลม เครื่องดูดอากาศ หม้อหุงข้าวไฟฟ้า เตาหีตไฟฟ้า เครื่องทำความร้อน เครื่องทำความเย็น เตาอบไมโครเวฟ เครื่องใช้ไฟฟ้า อุปกรณ์ไฟฟ้า รวมทั้งอะไหล่และอุปกรณ์ของสินค้าดังกล่าว
- (12) ประกอบกิจการค้า วัสดุก่อสร้าง อุปกรณ์และเครื่องมือใช้ในการก่อสร้าง เครื่องมือช่างทุกประเภท สี เครื่องมือทาสี เครื่องตกแต่งอาคาร เครื่องเหล็ก เครื่องทองแดง เครื่องทองเหลือง เครื่องเคลือบ เครื่องสุขภัณฑ์ อุปกรณ์ประปา รวมทั้งอะไหล่และอุปกรณ์ของสินค้าดังกล่าว
- (13) ประกอบกิจการค้า เครื่องจักร เครื่องยนต์ เครื่องมือกล เครื่องทุ่นแรง ยานพาหนะ เครื่องกำเนิดไฟฟ้า เครื่องสูบน้ำ เครื่องบำบัดน้ำเสีย และเครื่องกำจัดขยะ
- (14) ประกอบกิจการค้า น้ำมันเชื้อเพลิง ถ่านหิน ผลิตภัณฑ์อย่างอื่นที่ก่อให้เกิดพลังงาน และสถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง
- (15) ประกอบกิจการค้า ยา ยารักษาโรค เกลือแร่ เคมีภัณฑ์ เครื่องมือแพทย์ เครื่องมือเครื่องใช้ทางวิทยาศาสตร์ ปุ๋ย ยาปราบศัตรูพืช ยาบำรุงพืชและสัตว์ทุกชนิด
- (16) ประกอบกิจการค้า เครื่องสำอาง อุปกรณ์เครื่องมือและเครื่องใช้เสริมความงาม
- (17) ประกอบกิจการค้า กระดาษ เครื่องเขียน แบบเรียน แบบพิมพ์ หนังสือ อุปกรณ์การเรียนการสอน อุปกรณ์การถ่ายภาพและภาพยนตร์ เครื่องคำนวณ เครื่องพิมพ์ อุปกรณ์การพิมพ์ สิ่งพิมพ์ หนังสือพิมพ์ ตู้นิเทศสาร เครื่องใช้สำนักงาน เครื่องมือสื่อสาร คอมพิวเตอร์ รวมทั้งอุปกรณ์และอะไหล่ของสินค้าดังกล่าว
- (18) ประกอบกิจการค้า ทอง นาก เงิน เพชร พลอย และอัญมณีอื่น รวมทั้งวัตถุทำเทียมสิ่งดังกล่าว
- (19) ประกอบกิจการค้า เม็ดพลาสติก พลาสติก หรือสิ่งอื่นซึ่งมีลักษณะคล้ายคลึงกัน ทั้งที่อยู่ในสภาพวัตถุดิบหรือสำเร็จรูป
- (20) ประกอบกิจการค้า ยางเทียม สิ่งทำเทียม วัตถุหรือสินค้าดังกล่าวโดยกรรมวิธีทางวิทยาศาสตร์



- (21) สิ่งเข้ามาจำหน่ายในประเทศและส่งออกไปยังต่างประเทศ ซึ่งสินค้าตามที่กำหนดไว้ในวัตถุที่ประสงค์
- (22) ทำการประมูลหรือขายสินค้าตามวัตถุที่ประสงค์ให้แก่บุคคล คณะบุคคล นิติบุคคล ส่วนราชการ และองค์การของรัฐ

ทั้งภายในและภายนอกประเทศ

- (23) ประกอบกิจการผลิตภัณฑอาหารเสริมเพื่อสุขภาพ
- (24) ประกอบกิจการผลิตน้ำหอม เครื่องสำอาง และเครื่องประดับโลหะ
- (25) ประกอบธุรกิจบริการวิจัยและพัฒนาเชิงทดลองด้านวิทยาศาสตร์ธรรมชาติ
- (26) ประกอบธุรกิจบริการรับเป็นที่ปรึกษาและให้คำแนะนำปัญหาเกี่ยวกับด้านบริหารงานพาณิชย์กรรม อุตสาหกรรม

รวมทั้งปัญหาการผลิต การตลาด และจัดจำหน่าย

- (27) ประกอบธุรกิจบริการทดสอบและวิเคราะห์องค์ประกอบทางเคมี ภาพถ่าย และชีวภาพ ทางด้านสิ่งแวดล้อม อาหาร ผลิตภัณฑอาหาร
- เวชสำอาง

- (28) การขายปลีกสินค้าทางเภสัชภัณฑ์และการแพทย์เครื่องหอม เครื่องสำอางและผลิตภัณฑที่ใช้ในห้องน้ำในร้านค้าเฉพาะ
- (29) การขายส่งเครื่องสำอาง
- (30) ประกอบธุรกิจบริการรับเป็นที่ปรึกษาการจัดการจัดทำมาตรฐาน ISO
- (31) ประกอบธุรกิจบริการรับเป็นที่ปรึกษาและให้คำแนะนำการแก้ไขปัญหากระบวนการผลิตน้ำประปา น้ำเสีย
- (32) ประกอบธุรกิจการค้าซื้อขาย ติดตั้ง ออกแบบ ควบคุมงาน รับจ้างควบคุมดูแล ซ่อมบำรุงรักษา ตรวจสอบ ควบคุม

รวมทั้งอุปกรณ์และอะไหล่ของงานระบบสุขาภิบาล ระบบบำบัดน้ำเสียและระบบประปาทุกชนิด

- (33) ประกอบกิจการค้า ซื้อขาย ติดตั้งซ่อมแซมบำรุงรักษา รับประกันเครื่องปั๊มน้ำทุกระบบรวมทั้งอุปกรณ์และอะไหล่ของปั๊มน้ำทุกชนิด
- (34) ประกอบกิจการให้บริการจัดทำรายการประเมินผลกระทบทบสิ่งแวดล้อม
- (35) ประกอบกิจการให้บริการเก็บรวบรวมข้อมูล วิเคราะห์ข้อมูล กระจายวิชาการในด้านเศรษฐกิจ สังคม สิ่งแวดล้อม ระบบนิเวศทางทะเล

และทางด้านเศรษฐศาสตร์



กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์
Department of Business Development
Ministry of Commerce

ก้าวล้ำธุรกิจ

Leading Business
Transformation



หนังสือรับรองการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรม ฮีป อินน์ พัทยา

วันที่ 5 เดือนมกราคม พ.ศ.2569

หนังสือรับรองฉบับนี้ ขอรับรองว่า บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด เป็นผู้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ฮีป อินน์ พัทยา เลขที่ 116/39 หมู่ 9 ตำบลคลองหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ฮีป อินน์ โฮเต็ล จำกัด (มหาชน) ฉบับประจำเดือน

☒ มกราคม – ธันวาคม พ.ศ. 2568

☐ อื่นๆ (ระบุ)

โดยมีคณะผู้จัดทำรายงาน ดังต่อไปนี้

ผู้จัดทำรายงาน	ลายมือชื่อ	ตำแหน่ง
1. นายอาทิตย์ ชื่นสุตใจ	ผู้จัดการฝ่ายห้องปฏิบัติการวิเคราะห์สิ่งแวดล้อม
2. นายจิระศักดิ์ หมดหมั่น	นักวิทยาศาสตร์
3. นางสาววันวิสา นวลใย	นักวิทยาศาสตร์
4. นางสาววรรณพร ชินแก้ว	นักวิชาการสิ่งแวดล้อม
5. นางสาวลัดดาวรรณ ต้นทุน	วิศวกรสิ่งแวดล้อม

ขอแสดงความนับถือ



นายเสริญ ขวัญมุณี

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด

**รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรม ฮีป อินน์ พัทยา**

สารบัญ

เรื่อง	หน้า
สารบัญ	ก
สารบัญรูปภาพ	ข
สารบัญตาราง	ง
บทที่ 1 บทนำ	1
กิจกรรมในโครงการ 1. ระบบน้ำใช้	5
กิจกรรมในโครงการ 2. การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	5
กิจกรรมในโครงการ 3. การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	7
กิจกรรมในโครงการ 4. การจัดการขยะมูลฝอย	8
กิจกรรมในโครงการ 5. ระบบไฟฟ้าและการอนุรักษ์พลังงาน	10
กิจกรรมในโครงการ 6. ระบบปรับอากาศและระบายอากาศ	10
กิจกรรมในโครงการ 7. ระบบรักษาความปลอดภัย	10
กิจกรรมในโครงการ 8. ระบบป้องกันและระงับอัคคีภัย	10
กิจกรรมในโครงการ 9. ระบบจราจร	12
กิจกรรมในโครงการ 10. พื้นที่สีเขียวของโครงการ	12
ความเป็นมาของการจัดทำรายงาน	13
แผนการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ	14
บทที่ 2 ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	17
ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	18
ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	36
บทที่ 3 ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	53
วิธีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ	54
วิธีการเก็บและรักษาตัวอย่างน้ำ	54
ผลการตรวจติดตามคุณภาพสิ่งแวดล้อม	68
บทที่ 4 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	71
สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	72
สรุปผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	72
เอกสารแนบ	74

สารบัญรูปภาพ

รูปภาพที่	หน้า
รูปภาพที่ 1.1 แผนที่ตั้งของโครงการ โรงแรม ฮิลล์ อินน์ พัทยา (Top view)	3
รูปภาพที่ 1.2 แผนที่ตั้งของโครงการ โรงแรม ฮิลล์ อินน์ พัทยา	4
รูปภาพที่ 1.3 การใช้พื้นที่ของโครงการ	13
รูปภาพที่ 2.1 พื้นที่สีเขียว	41
รูปภาพที่ 2.2 ป้ายทางออกฉุกเฉิน	41
รูปภาพที่ 2.3 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย	41
รูปภาพที่ 2.4 รูปแบบอาคารโครงการ	41
รูปภาพที่ 2.5 ป้ายดับเครื่องยนต์	42
รูปภาพที่ 2.6 ป้ายจำกัดความเร็ว	42
รูปภาพที่ 2.7 วิธีการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย	42
รูปภาพที่ 2.8 ป้ายห้ามให้ใช้แตร	42
รูปภาพที่ 2.9 ทางเข้า-ออกโครงการ	42
รูปภาพที่ 2.10 ไฟส่องสว่างทางเข้า-ออก	43
รูปภาพที่ 2.11 พื้นที่สำหรับจอดรถ	43
รูปภาพที่ 2.12 ไฟส่องสว่างพื้นที่จอดรถ	43
รูปภาพที่ 2.13 สัญลักษณ์/อุปกรณ์จราจรภายในโครงการ	44
รูปภาพที่ 2.14 จุติรวมพล	44
รูปภาพที่ 2.15 ถังเก็บน้ำ	44
รูปภาพที่ 2.16 สุขภัณฑ์โครงการ	45
รูปภาพที่ 2.17 ป้ายรณรงค์ประหยัดพลังงาน	45
รูปภาพที่ 2.18 แผนผังเส้นทางหนีไฟ	45
รูปภาพที่ 2.19 ระบบบำบัดน้ำเสีย	45
รูปภาพที่ 2.20 ห้องพักขยะรวม	46
รูปภาพที่ 2.21 ถังขยะภายในโครงการ	46
รูปภาพที่ 2.22 ป้ายคัดแยกขยะ	46
รูปภาพที่ 2.23 อุปกรณ์ป้องกันและแจ้งเตือนอัคคีภัย	47
รูปภาพที่ 2.24 หม้อแปลงไฟฟ้า	47
รูปภาพที่ 2.25 เบอร์โทรูกูเลน	47
รูปภาพที่ 2.26 ไฟฟ้าส่องสว่างภายในโครงการ	48
รูปภาพที่ 2.27 อุปกรณ์ไฟฟ้าภายในโครงการ	48
รูปภาพที่ 2.28 ท่อระบายน้ำและตะแกรงดักขยะ	48
รูปภาพที่ 2.29 กล้อง CCTV	49
รูปภาพที่ 2.30 การตรวจสอบบำรุงระบบปั๊ม	49
รูปภาพที่ 2.31 การซ่อมอพยพหนีภัย	49
รูปภาพที่ 2.32 การตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัย	50
รูปภาพที่ 2.33 การตรวจสอบระบบไฟฟ้า/อุปกรณ์ไฟฟ้า	50
รูปภาพที่ 2.34 การล้างห้องพักขยะรวมและล้างถังขยะ	50
รูปภาพที่ 2.35 การสูบน้ำตะกอน	51

สารบัญรูปภาพ (ต่อ)

รูปภาพที่	หน้า
รูปภาพที่ 2.36 การล้างเครื่องปรับอากาศ	51
รูปภาพที่ 2.37 งานดูแลสวน	51
รูปภาพที่ 2.38 การฉีดล้างทำความสะอาดถนนโครงการ	52
รูปภาพที่ 3.1 การเก็บตัวอย่างน้ำ	55

สารบัญตาราง

ตารางที่	หน้า
ตารางที่ 1.1 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการในระยะดำเนินการ	14
ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ โรงแรม ฮีลป อินน์ พัทยา	18
ตารางที่ 2.2 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ โรงแรม ฮีลป อินน์ พัทยา	36
ตารางที่ 3.1 วิธีการเก็บ รักษาตัวอย่างน้ำ และรายละเอียดวิธีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ	54
ตารางที่ 3.2 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำเข้าระบบบำบัด (ด้านนอก)	56
ตารางที่ 3.3 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำออกระบบบำบัด (ด้านนอก)	58
ตารางที่ 3.4 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำเข้าระบบบำบัด (ด้านใน)	62
ตารางที่ 3.5 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพออกจากระบบบำบัด (ด้านใน)	64

บทสรุปผู้บริหาร

1. สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านต่างๆ ในระยะดำเนินการ โครงการ โรงแรม ฮีป อินน์ พัทยา ของบริษัท ฮีป อินน์ โฮเต็ล จำกัด (มหาชน) ซึ่งกำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประกอบด้วย ด้านทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (คุณภาพอากาศ, เสียงและความสั่นสะเทือน,) ด้านคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (การใช้น้ำ, การจัดการน้ำเสีย, การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม, การจัดการขยะมูลฝอย, พลังงานและไฟฟ้า, การระบายอากาศและการปรับอากาศ, การคมนาคมขนส่ง, การใช้ประโยชน์ที่ดิน) ด้านคุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (สภาพเศรษฐกิจและสังคม, การสาธารณสุข, อาชีวอนามัยและความปลอดภัย, สุนทรียภาพ, การบดบังทัศนทิวา, การบดบังทัศนทิวาแสงแดด) รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันต่างๆ และการแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมระหว่างเดือนมกราคม - ธันวาคม 2568

1.1 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ

1. คุณภาพอากาศ

- (1) โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียว ปลูกไม้ดอก ไม้ประดับ รวมทั้งจัดให้มีคนสวนคอยดูแลพื้นที่สีเขียวภายในโครงการทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ
- (2) โครงการได้จัดให้มีการดูแลสภาพถนนภายในพื้นที่โครงการให้สะอาดเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่น
- (3) โครงการได้ติดป้าย “กรุณาดับเครื่องยนต์ ห้ามสตาร์ทเครื่องยนต์ทิ้งไว้” บริเวณที่จอดรถ
- (4) โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยมีป้ายสัญลักษณ์ควบคุมความเร็วไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง และมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในโครงการคอยกำกับดูแล

2. เสียงและความสั่นสะเทือน

- (1) โครงการได้ติดป้ายสัญลักษณ์ควบคุมความเร็วไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง และมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในโครงการคอยกำกับดูแล
- (2) โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยมีป้ายสัญลักษณ์ห้ามใช้แตร เพื่อป้องกันการเกิดเสียงรบกวน

1.2 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ

1. การใช้น้ำ

- (1) ทางโครงการมีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำและเส้นท่อน้ำให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้อยู่เสมอ หากชำรุดจะมีการซ่อม/เปลี่ยนใหม่ทันที
- (2) ทางโครงการมีการเลือกใช้สุขภัณฑ์และอุปกรณ์ที่ประหยัดน้ำทั้งหมดภายในโครงการ
- (3) โครงการได้จัดทำป้ายการประหยัดพลังงาน เช่น อย่าลืมปิด-ไฟ-น้ำ บริเวณพื้นที่ต่างๆ ภายในโครงการ เป็นต้น เพื่อให้ผู้พักอาศัยได้เล็งเห็นความสำคัญของการประหยัดพลังงาน
- (4) โครงการได้มีการติดตั้งถังเก็บน้ำสำรองเป็นถังเก็บน้ำใต้ดิน และถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า ที่สามารถสำรองน้ำใช้ภายในโครงการได้อย่างเพียงพอ
- (5) โครงการมีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบดูแลระบบน้ำใช้ภายในโครงการ รวมทั้งดูแลเรื่องการกักเก็บน้ำใช้ของโครงการ
- (6) โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ผู้มีประสบการณ์ คอยดูแล และตรวจสอบคุณภาพน้ำใช้ ตลอดจนการเก็บน้ำสำรอง ถังถังน้ำสำรอง ตามมาตรการกำหนด

2. การจัดการน้ำเสีย

- (1) โครงการได้จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียตามที่มาตรการกำหนด ซึ่งเพียงพอต่อการรองรับน้ำเสียทั้งหมดภายในโครงการ
- (2) พบมิเตอร์ไฟฟ้าภายในโครงการเป็นแบบรวม ไม่แยกกัน แต่จะมีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำ ตลอดระยะเวลาดำเนินการ
- (3) ปัจจุบันทางโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ผู้มีประสบการณ์ คอยดูแล และตรวจสอบ ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย ตามมาตรการกำหนด

- (4) โครงการมีการประสานให้เมืองพัทยา เข้าสูบตะกอนจากบ่อเก็บตะกอน ตามความเหมาะสมของสภาพหน้างาน ซึ่งปัจจุบันทางโครงการได้ดำเนินการสูบตะกอนแล้ว
- (5) โครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด โดยมีการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย (แบบ ทส.1 และแบบ ทส.2) สรุปผลการทำงานของระบบบำบัด ส่งให้เมืองพัทยา ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ

3. การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม

- (1) โครงการมีบ่อหน่วงน้ำ ซึ่งเพียงพอปริมาณน้ำที่ต้องชะลอไว้ภายในโครงการในช่วงที่เกิดฝนตกหนัก ตามที่มาตรการกำหนด
- (2) ทางโครงการได้มอบหมายให้ช่างของโครงการเป็นผู้ดูแลตรวจสอบท่อระบายน้ำ ตลอดจนการสำรวจสิ่งอุดตัน ตะกอนดิน ขยะ หากพบมีการขัดขวางการระบายน้ำจะดำเนินการขุดลอกโดนทันที

4. การจัดการขยะมูลฝอย

- (1) โครงการได้มีการติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักแรมภายในโครงการคัดแยกขยะโครงการได้มอบหมายให้เจ้าหน้าที่ทำหน้าที่ในการรวบรวมขยะที่เกิดขึ้นในแต่ละชั้นไปยังห้องพักขยะรวมเป็นประจำทุกวัน
- (2) โครงการมีห้องพักขยะรวม จำนวน 4 ห้อง แบ่งเป็นขยะเปียก ขยะแห้ง ขยะรีไซเคิล และขยะอันตราย ตามมาตรการกำหนด ซึ่งเพียงพอต่อการรองรับมูลฝอยของโครงการ
- (3) โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรวบรวมขยะทุกวัน และยังกำชับให้เจ้าหน้าที่รวบรวมขยะใส่ถุงดำและมัดปากถุงให้แน่นก่อนที่จะนำมาที่ห้องพักขยะรวม
- (4) ทางโครงการได้มอบหมายให้เจ้าหน้าที่เป็นผู้ดูแลตรวจสอบทำความสะอาดถังขยะ และห้องพักขยะรวม ทุกครั้งที่มีการเก็บขนมูลฝอย เพื่อป้องกันการเกิดกลิ่นเหม็น
- (5) โครงการมีการจัดการขยะเพื่อไม่ให้ตกค้างภายในโครงการ โดยการติดต่อประสานงานกับเมืองพัทยาเข้ามาเก็บขยะภายในโครงการ เป็นประจำตลอดระยะเวลาดำเนินการ
- (6) ทางโครงการได้มอบหมายให้เจ้าหน้าที่เป็นผู้ดูแลตรวจสอบทำความสะอาดถังขยะ และห้องพักขยะรวม ทุกครั้งที่มีการเก็บขนมูลฝอย เพื่อป้องกันการเกิดกลิ่นเหม็น
- (7) น้ำเสียที่เกิดจากการล้างทำความสะอาดห้องพักขยะ จะเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อบำบัดให้เป็นไปตามมาตรการกำหนด
- (8) โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง คอยตรวจสอบความเรียบร้อย และอำนวยความสะดวกการจราจรภายในโครงการ
- (9) ปัจจุบันไม่มีการระบายของโรคโควิด-19 แล้ว ทางโครงการจึงไม่ได้จัดให้มีถังขยะติดเชื้อ แต่จะมีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบและรวบรวมขยะเป็นประจำทุกวัน

5. พลังงานและไฟฟ้า

- (1) โครงการมีการติดตั้งระบบไฟฟ้าภายในโครงการที่ถูกต้องตามมาตรฐานที่กำหนด เพื่อความปลอดภัยพนักงานและผู้เข้าพัก
- (2) โครงการมีการจัดทำรายงานถูกต้องตามที่กำหนดตั้งแต่ระยะก่อสร้าง
- (3) โครงการมีการติดป้ายรณรงค์ประหยัดพลังงานไฟและประหยัดพลังงานน้ำไว้ภายในอาคารของโครงการ ที่มองเห็นได้ชัดเจน
- (4) โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียว ปลูกไม้ดอก ไม้ประดับ เพื่อให้เกิดความร่มรื่น รวมทั้งสีของตัวอาคารยังเป็นสีโทนเย็น สะท้อนแสง

6. การระบายอากาศและการปรับอากาศ

- (1) โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียว ปลูกไม้ดอก ไม้ประดับ เพื่อให้เกิดความร่มรื่น รวมทั้งสีของตัวอาคารยังเป็นสีโทนเย็น สะท้อนแสง
- (2) โครงการมีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบดูแลระบบปรับอากาศของโครงการ หากเกิดปัญหา จะมีเจ้าหน้าที่เข้ามาดูแลทันที หรือจัดให้มีการล้างเครื่องปรับอากาศเป็นประจำทุกเดือน

7. การคมนาคมขนส่ง

- (1) โครงการจัดให้มีพื้นที่จอดรถภายในโครงการอย่างเพียงพอต่อผู้เข้าพัก
- (2) โครงการจัดให้มีสัญลักษณ์และอุปกรณ์การจราจรบริเวณพื้นที่จอดรถผู้พิการ และภายในโครงการ

8. การใช้ประโยชน์ที่ดิน

โครงการมีการขอใบอนุญาตประกอบกิจการโรงแรมจากจังหวัดชลบุรี และได้รับใบอนุญาตประกอบกิจการโรงแรมก่อนเปิดให้บริการโครงการ

1.3 ด้านคุณค่าต่อคุณภาพชีวิต

1. สภาพเศรษฐกิจและสังคม

- (1) โครงการจะพิจารณาจ้างประชาชนในท้องถิ่นเข้ามาทำงานตามความเหมาะสม
- (2) โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการกำหนดไว้ ด้านกายภาพ ชีวภาพ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ อย่างเคร่งครัด อยู่ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ
- (3) ทางโครงการได้มอบหมายเจ้าหน้าที่ของโครงการ เป็นผู้ตรวจสอบและรับฟังความคิดเห็นต่อผู้พักอาศัย ใกล้เคียงของโครงการ ปัจจุบันไม่พบกรณีข้อร้องเรียน หากพบว่าผู้ได้รับผลกระทบจากโครงการ ทางโครงการจะมีการตรวจสอบและแก้ไขปัญหาโดยทันที

2. การสาธารณสุข

- (1) โครงการมีการติดตั้งเบอร์โทรศัพท์ฉุกเฉินของสถานีตำรวจภูธรเมื่อพัทยาไว้ในโครงการ กรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน
- (2) โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการกำหนดไว้ ด้านกายภาพ ชีวภาพ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ อย่างเคร่งครัด อยู่ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ
- (3) ปัจจุบันไม่มีการระบาดของโรคโควิด-19 แล้ว แต่จะมีเจ้าหน้าที่ของโครงการคอยตรวจสอบดูแลความเรียบร้อยภายในโครงการ

3. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย

- (1) โครงการได้มีการติดตั้งระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยที่มีมาตรฐานไว้ในโครงการ ประกอบด้วย ถังดับเพลิง อุปกรณ์แจ้งเตือนเหตุฉุกเฉิน เครื่องตรวจจับควัน ตู้ดับเพลิงและสายฉีดน้ำดับเพลิง ฯลฯ โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยพบเห็นป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ภายในโครงการ
- (2) โครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนดไว้ โดยมีการจัดทำแผนป้องกันและระงับอัคคีภัย เพื่อเป็นแนวทางในการปฏิบัติเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉิน พร้อมทั้งมีการฝึกอบรมเป็นประจำทุกปี ในรอบเดือนมกราคม - ธันวาคม 2568 ทางโครงการได้ดำเนินการซ้อมอพยพหนีไฟ เมื่อวันที่ 27 ตุลาคม 2568
- (3) ทางโครงการได้มีการติดตั้งกล้องวงจรปิด โดยรอบพื้นที่โครงการ
- (4) โครงการมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง คอยตรวจสอบดูแลความเรียบร้อยภายในโครงการ และอำนวยความสะดวกการจราจร
- (5) โครงการมีการติดตั้งเบอร์โทรศัพท์ฉุกเฉินของสถานีตำรวจภูธรเมื่อพัทยาไว้ในโครงการ กรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน

4. สุนทรียภาพ

- (1) โครงการมีการออกแบบก่อสร้างถูกต้องตามมาตรฐาน และยังจัดให้มีพื้นที่สีเขียว ปลูกไม้ดอก ไม้ประดับ เพื่อให้ความร่มรื่นแก่โครงการ
- (2) โครงการมีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบดูแลความเรียบร้อยอาคารของโครงการ หากเกิดการชำรุดหรือเสียหาย จะดำเนินการปรับปรุงและซ่อมแซมทันที
- (3) โครงการมีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบดูแลความเรียบร้อยอาคารของโครงการ หากเกิดการชำรุดหรือเสียหาย จะดำเนินการปรับปรุงและซ่อมแซมทันที

- (4) พบภายในโครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียว ปลูกไม้ดอก ไม้ประดับ รวมทั้งจัดให้มีคนสวนคอยดูแลพื้นที่สีเขียวภายในโครงการทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

5. การบังคับใช้ทางลม

- (1) โครงการมีการออกแบบก่อสร้างที่ถูกต้องตามมาตรฐาน จัดให้มีพื้นที่ว่างโดยรอบโครงการ
- (2) โครงการได้มอบหมายเจ้าหน้าที่ฝ่ายอาคาร เป็นผู้ตรวจสอบและรับฟังความคิดเห็นต่อผู้พักอาศัย ใกล้เคียงของโครงการ ปัจจุบัน ไม่พบกรณีข้อร้องเรียนแต่อย่างใด หากพบว่ามีผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ ทางโครงการจะมีการตรวจสอบและแก้ไขปัญหาโดยทันที

6. การบังคับแสงแดด

โครงการได้มอบหมายเจ้าหน้าที่ฝ่ายอาคาร เป็นผู้ตรวจสอบและรับฟังความคิดเห็นต่อผู้พักอาศัย ใกล้เคียงของโครงการ ปัจจุบัน ไม่พบกรณีข้อร้องเรียนแต่อย่างใด หากพบว่ามีผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ ทางโครงการจะมีการตรวจสอบและแก้ไขปัญหาโดยทันที

2. สรุปผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

การติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการ โครงการ โรงแรม อีป อินน์ พัทยา ของบริษัท อีป อินน์ โฮเต็ล จำกัด (มหาชน) ซึ่งกำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประกอบด้วย คุณภาพอากาศ, เสียงและความสั่นสะเทือน, การใช้น้ำ, การจัดการน้ำเสีย, การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม, การจัดการขยะมูลฝอย, พลังงานและไฟฟ้า, การระบายอากาศและการปรับอากาศ, การคมนาคมขนส่ง, อาชีวอนามัยและความปลอดภัย, สุขทรียภาพ) รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันต่างๆ และการแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมระหว่างเดือนมกราคม - ธันวาคม 2568 สามารถสรุปได้ดังนี้

1. คุณภาพอากาศ

- (1) โครงการจัดให้มีคนสวนคอยดูแลพื้นที่สีเขียวภายในโครงการทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ
- (2) โครงการมีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบดูแล และปรับปรุงระบบต่างๆภายในโครงการ หากเกิดการชำรุดหรือเสีย จะดำเนินการซ่อมแซมและเปลี่ยนใหม่ทันที

2. เสียงและความสั่นสะเทือน

โครงการมีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบดูแล และปรับปรุงระบบต่างๆภายในโครงการ หากเกิดการชำรุดหรือเสีย จะดำเนินการซ่อมแซมและเปลี่ยนใหม่ทันที

3. การใช้น้ำ

- (1) โครงการมีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำและเส้นท่อให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้อยู่เสมอ หากชำรุดจะมีการซ่อม/เปลี่ยนใหม่ทันที
- (2) โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ผู้มีส่วนประสมการณ์ คอยดูแล สภาพของถังน้ำสำรองโครงการเป็นประจำ ตามมาตรการกำหนด

4. การจัดการน้ำเสีย

- (1) โครงการมีการว่าจ้าง บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอร์ส จำกัด ให้เข้ามาดำเนินการเก็บตัวอย่างน้ำ ณ จุดก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย ทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ โดยมีดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH), บีโอดี (BOD), สารแขวนลอย (SS), ซัลไฟด์ (Sulfide), สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids), ตะกอนหนัก (Settleable Solids), ไขมันและน้ำมัน (Fat, Oil and Grease), ไนโตรเจนทั้งหมด (TKN)
- (2) โครงการมีการประสานให้เมืองพัทยา เข้าสูบตะกอนจากบ่อเก็บตะกอน ตามความเหมาะสมของสภาพหน้างาน ซึ่งปัจจุบันทางโครงการได้ดำเนินการสูบตะกอนแล้ว
- (3) โครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด โดยมีการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย แบบ ทส.1 และแบบ ทส.2 สรุปผลการทำงานของระบบบำบัด ส่งให้เมืองพัทยา ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ

5. การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม

โครงการได้มอบหมายให้ช่างของโครงการเป็นผู้ดูแลตรวจสอบท่อระบายน้ำ ตลอดจนการสำรวจสิ่งอุดตัน ตะกอนดิน ขยะ หากพบมีการขัดขวางการระบายน้ำจะดำเนินการขุดลอกโค่นต้นที่

6. การจัดการขยะมูลฝอย

โครงการได้มอบหมายให้เจ้าหน้าที่เป็นผู้ดูแลตรวจสอบทำความสะอาดถังขยะ และห้องพักขยะรวม ทุกครั้งที่มีการเก็บขนมูลฝอย เพื่อป้องกันการเกิดกลิ่นเหม็น

7. พลังงานและไฟฟ้า

โครงการมีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบดูแลระบบไฟฟ้าภายในโครงการเป็นประจำทุกเดือน หรือตามคำแนะนำของผู้ผลิต

8. การระบายอากาศและการปรับอากาศ

โครงการได้มีการตรวจสอบและทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศทุกเดือน ตลอดระยะดำเนินการ

9. การคมนาคมขนส่ง

โครงการมีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบดูแล และปรับปรุงระบบต่างๆภายในโครงการ หากเกิดการชำรุดหรือเสีย จะดำเนินการซ่อมแซมและเปลี่ยนใหม่ทันที

10. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย

- (1) โครงการมีการตรวจสอบอุปกรณ์ระบบป้องกันและสัญญาณเตือนอัคคีภัยเป็นประจำทุกเดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
- (2) โครงการมีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบดูแลระบบ CCTV เป็นประจำ หากมีชำรุดหรือเสียหาย เจ้าหน้าที่จะดำเนินการซ่อมแซมทันที

11. สุนทรียภาพ

โครงการจัดให้มีคนสวนคอยดูแลพื้นที่สีเขียวภายในโครงการทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ